

शासनादेश के क्रम में स्थल पर भूखण्ड/मकान
पर नियमानुसार वृक्ष लगाने
होंगे। — साथ स्थित नाली/नाले के
की कवर नहीं किया जाये

mda

21/09/2021/001041

मेरठ विकास प्राधिकरण
म.ड.ए./ए.ए./२०२/००१०८१
मानचित्र तालिका/शमन
दिनांक ११/५/२०२२ तालिका
स्वीकृत
प्रभारी अधिकारी

मानचित्र सं०.....
जाँच किया
Bhad
 अवत अधिवक्ता

मानचित्र की स्वीकृति से किसी के स्वामित्व पर कोई प्रतिकूल प्रभाव नहीं होगा।

भवन निर्माण पूर्ण होने तथा उचित
में लाने से पूर्व प्राधिकरण में आवेदन
कर पूर्णतया प्रमाण-पत्र प्राप्त किया
जाना अनिवार्य है।

DRG NO 001			
MAIN LAY-OUT PLAN			

REVISED RESIDENTIAL LAY-OUT
PLAN NO.-MDA/ANI/2021/0001041 OF SAGAR VATIKA
SITUATED AT VILLAGE ABDULLAPUR
MAWANA ROAD,MEERUT
KHASRA NO.- 192,195,196,197(part)
198 (Part),199,200 &201(Part)

AREA STATEMENT	SANCTION AREA IN SQ.MTS.	ADDITION AREA IN SQ.MTS.	TOALA AREA IN SQ.MTS.
TOTAL LAND AREA 37777 024-3048.00	37777.02	3048.00	40825.02
BANJER AREA KH.NO-19911111 (-)	380.00		380.00
NALI AREA (-)	129.04		129.04
CHUCKROAD AREA (-)	478.96		478.96
NET AREA	36789.02	3048.00	39837.02
AREA UNDER PLOTS	21314.84	1963.77	23278.61
AREA UNDER COMMERCIAL (SECTOR-BANJER+COMM. GROUP)	300.00		300.00
AREA UNDER GARBAGE	30.00		30.00
AREA UNDER PLATFORM	30.09		30.09
AREA UNDER PARK	5525.71	453.87	5979.58
AREA UNDER ROAD	9588.38	630.36	10218.74

LEGEND :-  SITE BOUNDARY  PARK  FIRE HYDRANT	DENSITY :- TOTAL NOS. OF PLOT :- 198*18 = 216 ALL PLOTS FOR SINGLE UNIT POPULATION (216X5) = 1080 PERSONS
DENSITY :- 1080/3.983702 = 272.00 PERSONS PER HACT.	DENSITY :- 1080/3.983702 = 272.00 PERSONS PER HACT.

OWNER :-

M/S GANGA ENTERPRISES

(THROUGH PARTNER AYUSH GUPTA)

A-312 ,MEERUT MALL
DELHI ROAD, MEERUT

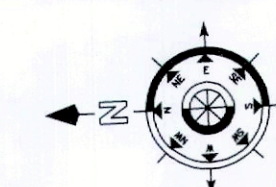
APPLICANT SIGN. :-

AYUSH GUPTA
(PARTENER)

SCALE :-

ARCH./ PLANNER.

1:500



SEP. 2021

ARCH./ PLANNER.

Gaurav Sharma

AR. GAURAV SHARMA
(B. Arch)
CA/2018/101189