



मेरठ विकास प्राधिकरण

अक्रमेणानुपायेन कर्मरम्भो न सिध्यति



पत्रांक :- MeDA/25-26/PR/13400-1

दिनांक :- 22/04/2025

उप प्रभारी सम्पत्ति-(आवासीय सम्पत्ति)

मेरठ विकास प्राधिकरण की योजनाओं में आवासीय भूखण्डों का E-AUCTION दिनांक 27-03-2025, 28-03-2025 व 29-03-2025 को एवं अनावासीय भूखण्डों का E-AUCTION दिनांक 01-04-2025, 02-04-2025 व दिनांक 03-04-2025 को सम्पन्न कराया गया। उक्त दिनांक को सम्पन्न E-AUCTION में शामिल आवासीय एवं अनावासीय भूखण्डों के सापेक्ष प्राप्त उच्चतम् दरें उपाध्यक्ष महोदय के आदेश दिनांक 10-04-2025 के अन्तर्गत निम्नलिखित आदेश के द्वारा स्वीकृत की गयी है:-

- सैनिक विहार योजना के पॉकेट सी में स्थित हेल्थ सेन्टर श्रेणी के भूखण्ड सं० LMNH-01 क्षेत्रफल 502 वर्ग मीटर वर्तमान में कंकरखेड़ा में किराये पर चल रहे प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र एवं आयुष्मान भवन हेतु मा०जन प्रतिनिधि श्री अमित अग्रवाल, विधायक, मेरठ कैन्ट-47 द्वारा प्लानिंग/नीलामी से मुक्त रखे जाने हेतु प्राधिकरण कार्यालय को प्रेषित पत्र सं० 4949/वि०मे०कैन्ट/वि०मे०कैन्ट दिनांक 01, अप्रैल 2025 के दृष्टिगत e-Auction की कार्यवाही से पृथक रखने एवं इस भूखण्ड के सापेक्ष आवेदक की प्राप्त उच्चतम् दर अस्वीकृत की गयी है।
- डा० राम मनोहर लोहियानगर योजना के पॉकेट बी में स्थित व्यवसायिक भूखण्ड सं० BC-01 व BC-2 पर वर्तमान में न्यायालय का स्थगन आदेश प्रभावी होने के दृष्टिगत उपरोक्त भूखण्डों को e-Auction की कार्यवाही से पृथक रखने एवं इन भूखण्डों के सापेक्ष आवेदकों की प्राप्त उच्चतम् दरें अस्वीकृत की गयी है।

उपरोक्त के अतिरिक्त e-Auction में आवासीय एवं गैर आवासीय सम्पत्तियों के सापेक्ष योजनावार सफल आवेदकों का विवरण निम्नवत् है:-

क्र० सं०	Event ID	E-Auction में सफल आवेदक का नाम	योजना का नाम	सेक्टर/ पाकेट	भूखण्ड सं०	क्षेत्रफल	आरक्षित दर	प्राप्त उच्चतम् दर
1	2	3	4	5	6	7	8	9
DATED 27-03-2025			RESIDENTIAL PLOTS					
1	41456	RASHMI DEVI	GANGA NAGAR	T-3	LMP-12	200	21450	70,900
2	41456	RAVINDRA PAL SINGH	GANGA NAGAR	P	5A	92.5	19500	57,915
3	41456	ZAINAB	GANGA NAGAR	P	5B	90	19500	52,845
4	41457	SANJAY PRATAP	PALLAV PURAM PH-1	C	C-166	147.5	22000	56,320
5	41457	ARUN MALIK	PALLAV PURAM PH-1	C	C-167	147.5	22000	56,100
6	41457	SHIKHA CHAUHAN	PALLAV PURAM PH-1	C	C-162	147.5	22000	54,560
7	41457	SHIVAM KAUSHIK	PALLAV PURAM PH-1	C	C-171	147.5	22000	58,300
8	41457	ANJESH KANT JAIN	PALLAV PURAM PH-1	G	G-35	200	22000	55,880
9	41457	BHUPINDER SINGH	PALLAV PURAM PH-1	G	G-118	261	22000	31,680
10	41457	RAJAT BANSAL	PALLAV PURAM PH-1	H	H-77	120	22000	54,560
11	41458	SUMIT KUMAR	PALLAV PURAM PH-1	H	H-81	120	22000	59,620
12	41458	DIVYA GUPTA	PALLAV PURAM PH-1	H	H-109	120	22000	64,460
13	41458	INDU	PALLAV PURAM PH-1	H	H-118	120	22000	61,820
14	41458	DR VINEET TEJYAN	PALLAV PURAM PH-1	I	I-49	112.5	22000	57,420
15	41458	UMESH KUMAR	PALLAV PURAM PH-1	J	J-122	108.41	24200	54,450
16	41458	KIRANPAL SINGH	PALLAV PURAM PH-2	Q	Q-206	200	24000	90,000
17	41458	SHIKHA CHAUHAN	PALLAV PURAM PH-2	Q	Q-209	180	22000	64,680
DATED 28-03-2025			RESIDENTIAL PLOT					
18	41459	SANJEEV KUMAR MALIK SURENDRA PAL SINGH, ARCHANA MALIK RAMKISHAN SINGH	DEFENCE ENCLAVE	C	C-95/1	330	24500	65,170
19	41461	SHIVANI TOMAR	SHATABDI NAGAR	4C/A	LMP-39	195	15400	49,280
20	41461	SURENDER SINGH	SHATABDI NAGAR	4C/A	LMP-42	195	15400	49,896
21	41461	ARUN BASOYA	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-3	112.5	15400	49,280
22	41461	SHIVANI SHARMA	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-4	112.5	15400	47,894
23	41461	SAROJ DEVI	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-9	112.5	15400	48,048
24	41461	DR VINEET TEJYAN	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-10	112.5	15400	48,818
25	41461	DIVYAM AGGARWAL	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-11	112.5	15400	46,662
26	41461	MANIK JAIN	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-15	112.5	15400	46,508
27	41461	BHUPENDER KUMAR	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-41	80.4	15400	46,508
28	41461	TARUN KUMAR BHATI	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-42	80.4	15400	47,432
29	41461	DIVYAM AGGARWAL	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-44	80.4	15400	41,888
30	41461	FARAH KHAN	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-46	80.4	15400	45,122
31	41462	AADESH KUMAR	SARADHAPURI PH-2	E	E-169/1	144.8	25850	93,449
32	41462	SHUBHAM CHAUDHARY	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/1	162	25850	1,00,701
33	41462	JITENDRA SINGH	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/4	162	23500	75,435
34	41462	JITENDRA SINGH	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/5	162	23500	80,370
DATED 29-03-2025			RESIDENTIAL PLOT					
35	41463	JITENDRA SINGH	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/6	162	25850	84,902
36	41463	SANJEEV KUMAR CHOUDHARY	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/7	162	25850	85,679
37	41463	VIKRANT YADAV	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/8	162	23500	65,330
38	41463	NIRAJ	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/9	162	25850	66,513

39	41463	SHYAM SUNDER	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/10	162	25850	69,103
40	41463	ALKA	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/11	162	25850	69,880
41	41463	VIKAS CHOUDHARY	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/12	162	28200	95,034
42	41464	SHUBHAM AGARWAL	LOHIYA NAGAR	I	I-199A	200	15700	29,830
DATED 01-04-2025			RESIDENTIAL PLOT					
43	41940	SUMIT	SANIK VIHAR	C	C-630/1	156	20350	46,870
DATED 01-04-2025			NON RESIDENTIAL PLOTS					
1	41425	USHA TYAGI W/O VINOD KUMAR RAJESHWAR PRASAD, JALAJ TYAGI S/O VINOD KUMAR	GANGA NAGAR	N	C-2	530	46800	54,756
2	41426	MAMTA SHARMA SHIV CHARAN SHARMA, RAJENDRA DUTT SHARMA RAVI DUTT SHARMA	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-04	120	55220	96,620
3	41426	KAPOOR ASSETS LIMITED	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-05	120	50200	1,00,400
4	41426	RASHMI DEVI	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-06	120	50200	93,372
5	41426	ANUJ KUMAR	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-07	120	50200	91,866
6	41426	RASHMI DEVI	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-08	120	50200	88,352
7	41426	ASHISH KUMAR	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-09	120	50200	92,368
8	41426	SUNDER SINGH	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-10	120	39000	70,590
9	41427	RISHABH JAIN	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-24	360	50200	61,746
10	41427	SUBODH KUMAR GUPTA	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-25	360	50200	70,280
11	41427	RUCHI TYAGI	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-29	202.78	50200	70,280
12	41429	HARI OM	RAKSHA PURAM	1	C-11	1000	47800	48,756
13	41429	ROHIT GOEL	RAKSHA PURAM	1	C-2/14	150	47800	48,756
14	41428	NEERAJ KAMBOJ RAMESHWAR DAYAL KAMBOJ, RISHI SINGHAL B P SINGHAL, VINOD ARORA MANOHAR LAL ARORA	GANGA NAGAR	V	C-2	3248.7	46200	47,124
15	41428	RAKESH TYAGI	GANGA NAGAR	X	LMCP-02	350	39000	90,090
16	41428	PAVAN KUMAR	GANGA NAGAR	W	W/C-2/13	144	39000	53,820
17	41428	VARUN KUMAR	GANGA NAGAR	W	W/C-2/14	144	39000	39,780
18	41431	SHENSHAH ANSARI	LOHIYA NAGAR	D	DIESAL/ CNG/PETROL PUMP	1620	31400	67,196
19	41431	NALIN AGARWAL	LOHIYA NAGAR	M	COMM. FACILITIES	1250	31400	32,656
DATED 02-04-2025			NON RESIDENTIAL PLOTS					
20	41442	SHREE VASU AUTOMOBILES PVT. LTD.	VED V. PURI	3	C-19	250	40000	51,200
21	41442	NITIN MITTAL RAJENDRA MITTAL, NARESH KUMAR PARSHURAM SHARMA	VED V. PURI	3	C-20	250	40000	52,000
22	41442	AJAY ARORA	VED V. PURI	3	C-21	250	40000	49,200
23	41443	VINOD KUMAR YADAV	VED V. PURI	3	C-56	369.3	44000	56,320
24	41443	DEEPAK RASTOGI	VED V. PURI	3	C-57	246.2	40000	41,600
25	41443	SHALINI DHAMA	VED V. PURI	3	C-58	246.2	40000	42,800
26	41443	PRASHANT TYAGI	VED V. PURI	3	C-60	246.2	40000	48,000
27	41443	SAURABH GUPTA	VED V. PURI	3	C-61	246.2	40000	50,000
28	41443	VANSHAJ GOEL DEVENDRA KUMAR GOEL, DEVANSH GOEL SANJIV GOEL	VED V. PURI	3	C-62	246.2	40000	49,200
29	41443	HIMANSHU MUTREJA	VED V. PURI	3	C-63	246.2	40000	52,000
30	41443	VIKAS ARORA	VED V. PURI	3	C-64	246.2	40000	48,800
31	41435	PRADEEP KUMAR	DEFENCE ENCLAVE	B	BC-27/1	178.23	54000	59,940
32	41438	MADAN PAL SINGH TOMAR KIRAN PAL SINGH TOMAR , SANDEEP KUMAR MADAN PAL SINGH TOMAR	SAINIK VIHAR	C	LMCP-07	126.4	40700	42,328
33	41439	RAVINDRA KUMAR	SAINIK VIHAR	C	LMCP-43	42.5	37000	63,640
34	41439	RAJPAL SINGH	SAINIK VIHAR	C	LMCP-44	42.5	37000	62,160
35	41439	AJAY KUMAR	SAINIK VIHAR	C	LMCP-45	42.5	37000	61,050
36	41439	VIKAS PAL	SAINIK VIHAR	C	LMCP-46	42.5	37000	59,570
37	41439	VIKRANT CHAUDHARY	SAINIK VIHAR	C	LMCP-47	43	37000	46,990
DATED 03-04-2025			NON RESIDENTIAL PLOTS					
38	41444	DEVENDRA KUMAR ARORA	VEDVYAS PURI	3	C-65	246.2	40000	49,600
39	41444	SANTRAM AHUJA	VEDVYAS PURI	3	C-66	246.2	40000	52,400
40	41444	AMIT ENTERPRISES	VEDVYAS PURI	3	C-67	246.2	40000	48,000
41	41444	SAURABH GUPTA	VEDVYAS PURI	3	C-68	246.2	40000	51,600
42	41444	VINOD KUMAR YADAV	VEDVYAS PURI	3	C-69	369.3	44000	53,680
43	41444	PRAFFUL AGARWAL MUKESH KUMAR AGARWAL, POOJA AGARWAL MAHESH CHANDRA AGARWAL	VEDVYAS PURI	3	C-72	245.8	40000	47,200
44	41444	SUSHMA RANI	VEDVYAS PURI	3	C-78	245.8	40000	49,600
45	41444	GAGAN PAL SINGH THAKAR	VEDVYAS PURI	3	C-79	245.8	40000	52,000
46	41444	BHEEM RAO	VEDVYAS PURI	3	C-80	245.8	40000	47,600
47	41444	RAKESH KARNWAL	VEDVYAS PURI	3	C-81	245.8	40000	47,200
48	41444	VIKRAM SINGH	VEDVYAS PURI	3	C-82	245.8	40000	46,800

49	41444	NITIN MITTAL RAJENDRA MITTAL, NARESH KUMAR PARSHURAM SHARMA	VEDVYAS PURI	3	C-83	368.7	44000	50,600
50	41444	SHUBHAM CHAPRANA DEVENDRA PAL SINGH, SARTHA CHAPRANA DEVENDRA PAL SINGH	VEDVYAS PURI	3	C-84	372.3	44000	55,000
51	41444	ANSHUL AGARWAL	VEDVYAS PURI	3	C-85	248.2	40000	51,600
52	41444	DEEPAK RASTOGI	VEDVYAS PURI	3	C-86	248.2	40000	51,600
53	41445	NEETA KARNWAL	VEDVYAS PURI	3	C-87	248.2	40000	46,000
54	41445	KANCHAN AGARWAL	VEDVYAS PURI	3	C-88	248.2	40000	40,800
55	41445	AJAY ARORA	VEDVYAS PURI	3	C-95	248.2	40000	40,800
56	41445	JITENDRA KUMAR	VEDVYAS PURI	3	C-96	248.2	40000	40,800
57	41446	ABHA AGARWAL	VEDVYAS PURI	3	C-97	372.3	44000	52,800
58	41446	ADESH KUMAR	VEDVYAS PURI	3	C-98	369.3	44000	58,080
59	41446	ADESH KUMAR	VEDVYAS PURI	3	C-99	246.2	40000	55,600
60	41446	SHREE RAJRAJESHWARI ENTERPRISES	VEDVYAS PURI	3	C-100	246.2	40000	53,600
61	41446	LALIT KUMAR YADAV	VEDVYAS PURI	3	C-101	246.2	40000	56,800
62	41446	AMIT ENTERPRISES	VEDVYAS PURI	3	C-102	246.2	40000	56,800
63	41446	ANIRUDH CHOUDHARY	VEDVYAS PURI	3	C-103	246.2	40000	57,200
64	41446	KAVITA GOEL W/O DAVENDRA KUMAR GOEL, RAMA GOEL W/O SANJEEV GOEL	VEDVYAS PURI	3	C-104	246.2	40000	56,400
65	41446	VARUN KUMAR	VEDVYAS PURI	3	C-105	246.2	40000	53,600
66	41446	THE RAPID GREEN	VEDVYAS PURI	3	C-106	246.2	40000	51,600
67	41446	DEVBALA VAJIR CHAND CHOPRA, AMARJEETCHINIOTI JAGANNATH CHINIOTI	VEDVYAS PURI	3	C-107	246.2	40000	53,600
68	41446	RAKHI	VEDVYAS PURI	3	C-110	246.2	40000	57,200
69	41447	JITENDRA KUMAR AGARWAL	SHATABDI NAGAR	1-B	LMCC-01	1417.74	18480	18,850
70	41447	PANKAJ UPADHYAYA	SHATABDI NAGAR	4C/B	LMNH-01	630.91	16940	26,911
71	41447	KRISHNA KUMAR	SHATABDI NAGAR	4C-D	C-18	200	30800	38,192
72	41447	BALJEET SINGH	SHATABDI NAGAR	4C-D	C-21	120	30800	43,120
73	41447	PARAS JUNEJA	SHATABDI NAGAR	4C-D	C-22	120	30800	42,812
74	41447	PANKAJ GUPTA	SHATABDI NAGAR	4C-D	C-23	120	30800	42,196
75	41447	LAXMI NARAYAN	SHATABDI NAGAR	4C-D	C-24	250	30800	40,964

कृपया उपरोक्तानुसार ई-आक्शन के सफल आवेदकों के पक्ष में भूखण्डों की माप अनुसार भूखण्ड के आवंटन का सूचना/आवंटन कम किश्त पत्र जारी कराना सुनिश्चित करें।

प्रतिलिपि:-

1. प्रभारी अधिकारी कम्प्यूटर को प्राधिकरण की वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु।
2. वित्त नियन्त्रक को आवश्यक कार्यवाही हेतु।

Anand Kumar Singh

उप प्रभारी संपत्ति

Digitally Signed

22/04/2025 11:20 AM

<https://mdameerut.in>