



मेरठ विकास प्राधिकरण

अक्रमेणानुपायेन कर्मरम्भो न सिध्यति



पत्रांक :- MeDA/25-26/PR/13400-1

दिनांक :- 22/04/2025

उप प्रभारी सम्पत्ति—(आवासीय सम्पत्ति)

मेरठ विकास प्राधिकरण की योजनाओं में आवासीय भूखण्डों का **E-AUCTION** दिनांक 27-03-2025, 28-03-2025 व 29-03-2025 को एवं अनावासीय भूखण्डों का **E-AUCTION** दिनांक 01-04-2025, 02-04-2025 व दिनांक 03-04-2025 को सम्पन्न कराया गया। उक्त दिनांक को सम्पन्न **E-AUCTION** में शामिल आवासीय एवं अनावासीय भूखण्डों के सापेक्ष प्राप्त उच्चतम दरें उपाध्यक्ष महोदय के आदेश दिनांक 10-04-2025 के अन्तर्गत निम्नलिखित आदेश के द्वारा स्वीकृत की गयी है:-

- सैनिक विहार योजना के पॉकेट सी में स्थित हेल्थ सेन्टर श्रेणी के भूखण्ड सं० LMNH-01 क्षेत्रफल 502 वर्ग मीटर वर्तमान में कंकरखेड़ा में किराये पर चल रहे प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र एवं आयुष्मान भवन हेतु मा०जन प्रतिनिधि श्री अमित अग्रवाल, विधायक, मेरठ कैन्ट-47 द्वारा प्लेटिंग/नीलामी से मुक्त रखे जाने हेतु प्राधिकरण कार्यालय को प्रेषित पत्र सं० 4949/वि०मे०कैन्ट/वि०मे०कैन्ट दिनांक 01, अप्रैल 2025 के दृष्टिगत e-Auction की कार्यवाही से पृथक रखने एवं इस भूखण्ड के सापेक्ष आवेदक की प्राप्त उच्चतम दर अस्वीकृत की गयी है।
- डा० राम मनोहर लोहियानगर योजना के पॉकेट बी में स्थित व्यवसायिक भूखण्ड सं० BC-01 व BC-2 पर वर्तमान में न्यायालय का स्थगन आदेश प्रभावी होने के दृष्टिगत उपरोक्त भूखण्डों को e-Auction की कार्यवाही से पृथक रखने एवं इन भूखण्डों के सापेक्ष आवेदकों की प्राप्त उच्चतम दरें अस्वीकृत की गयी है।

उपरोक्त के अतिरिक्त e-Auction में आवासीय एवं गैर आवासीय सम्पत्तियों के सापेक्ष योजनावार सफल आवेदकों का विवरण निम्नवत् है:-

क्र० सं०	Event ID	E-Auction में सफल आवेदक का नाम	योजना का नाम	सैक्टर/ पाकेट	भूखण्ड सं०	क्षेत्रफल	आरक्षित दर	प्राप्त उच्चतम दर
1	2	3	4	5	6	7	8	9
DATED 27-03-2025			RESIDENTIAL PLOTS					
1	41456	RASHMI DEVI	GANGA NAGAR	T-3	LMP-12	200	21450	70
2	41456	RAVINDRA PAL SINGH	GANGA NAGAR	P	5A	92.5	19500	51
3	41456	ZAINAB	GANGA NAGAR	P	5B	90	19500	52
4	41457	SANJAY PRATAP	PALLAV PURAM PH-1	C	C-156	147.5	22000	56
5	41457	ARUN MALIK	PALLAV PURAM PH-1	C	C-157	147.5	22000	56
6	41457	SHIKHA CHAUHAN	PALLAV PURAM PH-1	C	C-162	147.5	22000	56
7	41457	SHIVAM KAUSHIK	PALLAV PURAM PH-1	C	C-171	147.5	22000	56
8	41457	ANJESH KANT JAIN	PALLAV PURAM PH-1	G	G-35	200	22000	56
9	41457	BHUPINDER SINGH	PALLAV PURAM PH-1	G	G-118	261	22000	31
10	41457	RAJAT BANSAL	PALLAV PURAM PH-1	H	H-77	120	22000	56
11	41458	SUMIT KUMAR	PALLAV PURAM PH-1	H	H-81	120	22000	56
12	41458	DIVYA GUPTA	PALLAV PURAM PH-1	H	H-109	120	22000	64
13	41458	INDU	PALLAV PURAM PH-1	H	H-118	120	22000	61
14	41458	DR VINEET TEJYAN	PALLAV PURAM PH-1	I	I-49	112.5	22000	51
15	41458	UMESH KUMAR	PALLAV PURAM PH-1	J	J-122	108.41	24200	54
16	41458	KIRANPAL SINGH	PALLAV PURAM PH-2	Q	Q-206	200	24000	90
17	41458	SHIKHA CHAUHAN	PALLAV PURAM PH-2	Q	Q-209	180	22000	64
DATED 28-03-2025			RESIDENTIAL PLOT					
18	41459	SANJEEV KUMAR MALIK SURENDRA PAL SINGH, ARCHANA MALIK RAMKISHAN SINGH	DEFENCE ENCLAVE	C	C-95/1	330	24500	61
19	41461	SHIVANI TOMAR	SHATABDI NAGAR	4C/A	LMP-39	195	15400	45
20	41461	SURENDER SINGH	SHATABDI NAGAR	4C/A	LMP-42	195	15400	45
21	41461	ARUN BASOYA	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-3	112.5	15400	45
22	41461	SHIVANI SHARMA	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-4	112.5	15400	47
23	41461	SAROJ DEVI	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-9	112.5	15400	45
24	41461	DR VINEET TEJYAN	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-10	112.5	15400	45
25	41461	DIVYAM AGGARWAL	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-11	112.5	15400	46
26	41461	MANIK JAIN	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-15	112.5	15400	46
27	41461	BHUPENDER KUMAR	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-41	80.4	15400	46
28	41461	TARUN KUMAR BHATI	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-42	80.4	15400	47
29	41461	DIVYAM AGGARWAL	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-44	80.4	15400	41
30	41461	FARAHA KHAN	SHATABDI NAGAR	4C/E	LMP-46	80.4	15400	45
31	41462	AADESH KUMAR	SARADHAPURI PH-2	E	E-169/1	144.8	25850	93
32	41462	SHUBHAM CHAUDHARY	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/1	162	25850	1,00
33	41462	JITENDRA SINGH	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/4	162	23500	71
34	41462	JITENDRA SINGH	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/5	162	23500	80
DATED 29-03-2025			RESIDENTIAL PLOT					
35	41463	JITENDRA SINGH	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/6	162	25850	84
36	41463	SANJEEV KUMAR CHOUDHARY	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/7	162	25850	85
37	41463	VIKRANT YADAV	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/8	162	23500	65
38	41463	NIRAJ	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/9	162	25850	66
39	41463	SHYAM SUNDER	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/10	162	25850	65

40	41463	ALKA	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/11	162	25850	69
41	41463	VIKAS CHOUDHARY	SARADHAPURI PH-2	E	E-291/12	162	28200	99
42	41464	SHUBHAM AGARWAL	LOHIYA NAGAR	I	I-198A	200	15700	29
DATED 01-04-2025			RESIDENTIAL PLOT					
43	41940	SUMIT	SANIK VIHAR	C	C-630/1	156	20350	49
DATED 01-04-2025			NON RESIDENTIAL PLOTS					
1	41425	USHA TYAGI W/O VINOD KUMAR RAJESHWAR PRASAD,JALAJ TYAGI S/O VINOD KUMAR	GANGA NAGAR	N	C-2	530	46800	59
2	41426	MAMTA SHARMA SHIV CHARAN SHARMA, RAJENDRA DUTT SHARMA RAVI DUTT SHARMA	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-04	120	55220	99
3	41426	KAPOOR ASSETS LIMITED	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-05	120	50200	1,00
4	41426	RASHMI DEVI	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-06	120	50200	99
5	41426	ANUJ KUMAR	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-07	120	50200	99
6	41426	RASHMI DEVI	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-08	120	50200	89
7	41426	ASHISH KUMAR	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-09	120	50200	99
8	41426	SUNDER SINGH	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-10	120	39000	79
9	41427	RISHABH JAIN	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-24	360	50200	69
10	41427	SUBODH KUMAR GUPTA	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-25	360	50200	79
11	41427	RUCHI TYAGI	GANGA NAGAR	GN EN EX	LMCP-29	202.78	50200	79
12	41429	HARI OM	RAKSHA PURAM	1	C-11	1000	47800	49
13	41429	ROHIT GOEL	RAKSHA PURAM	1	C-2/14	150	47800	49
14	41428	NEERAJ KAMBOJ RAMESHWAR DAYAL KAMBOJ, RISHI SINGHAL B P SINGHAL, VINOD ARORA MANOHAR LAL ARORA	GANGA NAGAR	V	C-2	3248.7	46200	49
15	41428	RAKESH TYAGI	GANGA NAGAR	X	LMCP-02	350	39000	99
16	41428	PAVAN KUMAR	GANGA NAGAR	W	W/C-2/13	144	39000	59
17	41428	VARUN KUMAR	GANGA NAGAR	W	W/C-2/14	144	39000	39
18	41431	SHENHSHAH ANSARI	LOHIYA NAGAR	D	DIESAL/ CNG/PETROL PUMP	1620	31400	69
19	41431	NALIN AGARWAL	LOHIYA NAGAR	M	COMM. FACILITIES	1250	31400	39
DATED 02-04-2025			NON RESIDENTIAL PLOTS					
20	41442	SHREE VASU AUTOMOBILES PVT. LTD.	VED V. PURI	3	C-19	250	40000	59
21	41442	NITIN MITTAL RAJENDRA MITTAL, NARESH KUMAR PARSHURAM SHARMA	VED V. PURI	3	C-20	250	40000	59
22	41442	AJAY ARORA	VED V. PURI	3	C-21	250	40000	49
23	41443	VINOD KUMAR YADAV	VED V. PURI	3	C-56	369.3	44000	59
24	41443	DEEPAK RASTOGI	VED V. PURI	3	C-57	246.2	40000	49
25	41443	SHALINI DHAMA	VED V. PURI	3	C-58	246.2	40000	49
26	41443	PRASHANT TYAGI	VED V. PURI	3	C-60	246.2	40000	49
27	41443	SAURABH GUPTA	VED V. PURI	3	C-61	246.2	40000	59
28	41443	VANSHAJ GOEL DEVENDRA KUMAR GOEL, DEVANSH GOEL SANJIV GOEL	VED V. PURI	3	C-62	246.2	40000	49
29	41443	HIMANSHU MUTREJA	VED V. PURI	3	C-63	246.2	40000	59
30	41443	VIKAS ARORA	VED V. PURI	3	C-64	246.2	40000	49
31	41435	PRADEEP KUMAR	DEFENCE ENCLAVE	B	BC-27/1	178.23	54000	59
32	41438	MADAN PAL SINGH TOMAR KIRAN PAL SINGH TOMAR ,SANDEEP KUMAR MADAN PAL SINGH TOMAR	SAINIK VIHAR	C	LMCP-07	126.4	40700	49
33	41439	RAVINDRA KUMAR	SAINIK VIHAR	C	LMCP-43	42.5	37000	69
34	41439	RAJPAL SINGH	SAINIK VIHAR	C	LMCP-44	42.5	37000	69
35	41439	AJAY KUMAR	SAINIK VIHAR	C	LMCP-45	42.5	37000	69
36	41439	VIKAS PAL	SAINIK VIHAR	C	LMCP-46	42.5	37000	59
37	41439	VIKRANT CHAUDHARY	SAINIK VIHAR	C	LMCP-47	43	37000	49
DATED 03-04-2025			NON RESIDENTIAL PLOTS					
38	41444	DEVENDRA KUMAR ARORA	VEDVYAS PURI	3	C-65	246.2	40000	49
39	41444	SANTRAM AHUJA	VEDVYAS PURI	3	C-66	246.2	40000	59
40	41444	AMIT ENTERPRISES	VEDVYAS PURI	3	C-67	246.2	40000	49
41	41444	SAURABH GUPTA	VEDVYAS PURI	3	C-68	246.2	40000	59
42	41444	VINOD KUMAR YADAV	VEDVYAS PURI	3	C-69	369.3	44000	59
43	41444	PRAFFUL AGARWAL MUKESH KUMAR AGARWAL, POOJA AGARWAL MAHESH CHANDRA AGARWAL	VEDVYAS PURI	3	C-72	245.8	40000	49
44	41444	SUSHMA RANI	VEDVYAS PURI	3	C-78	245.8	40000	49
45	41444	GAGAN PAL SINGH THAKAR	VEDVYAS PURI	3	C-79	245.8	40000	59
46	41444	BHEEM RAO	VEDVYAS PURI	3	C-80	245.8	40000	49
47	41444	RAKESH KARNWAL	VEDVYAS PURI	3	C-81	245.8	40000	49
48	41444	VIKRAM SINGH	VEDVYAS PURI	3	C-82	245.8	40000	49
49	41444	NITIN MITTAL RAJENDRA MITTAL, NARESH KUMAR PARSHURAM SHARMA	VEDVYAS PURI	3	C-83	368.7	44000	59

