

मेरठ विकास प्राधिकरण, मेरठ।

विभिन्न योजनाओं के अन्तर्गत आवासीय मध्यम आय वर्ग तथा उच्च आय वर्ग भूखण्डों को E-AUCTION के द्वारा प्राप्त करने के सम्बन्ध में

आवश्यक सूचना

मेरठ विकास प्राधिकरण की योजनाओं में आवासीय मध्यम आय वर्ग एवं उच्च आय वर्ग श्रेणी के भूखण्ड e-Auction से प्राप्त करने हेतु दिनांक 05-10-2024 से 22-10-2024 तक का प्रोग्राम प्राधिकरण की वेबसाईट www.mdameerut.in के e-auction लिंक पर उपलब्ध है।

सचिव।

उपाध्यक्ष।

Program for e-auction

PAYMENT START DATE & TIME	05/10/2024 10:00	TOTAL PROPERTY GROUP=18 (NO.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 38, 39 & 40)
PAYMENT END DATE & TIME	19/10/2024 23:59	
AUCTION START DATE & TIME	21/10/2024 10.00	
AUCTION END DATE & TIME	21/10/2024 19.00	
{Unlimited Auto extension of 10(Ten) minutes interval will be available if required}		

&

Program for e-auction

PAYMENT START DATE & TIME	05/10/2024 10:00	TOTAL PROPERTY GROUP=22 (NO. 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36 & 37)
PAYMENT END DATE & TIME	19/10/2024 23:59	
AUCTION START DATE & TIME	22/10/2024 10.00	
AUCTION END DATE & TIME	22/10/2024 19.00	
{Unlimited Auto extension of 10(Ten) minutes interval will be available if required}		

SL. NO.	SECTOR & POCKET	PROPERTY NO.	AREA IN SQM.	DETAILS OF PROPERTY	RESERVE RATE PER SQM.	RESERVE VALUE IN RUPEES	EMD IN RUPEES	MINIMUM PER SQM BID for Auction	GRPUP No.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
E-Auction dt. 21-10-2024									
PALLAV PURAM PHASE-1 HOUSING SCHEME									
1.	I	LMP-1	120	MIG-1	24200	2904000	290400	242	1
2.	I	LMP-2	120	MIG-1	22000	2640000	264000	220	
3.	I	LMP-3	120	MIG-1	22000	2640000	264000	220	
4.	I	LMP-4	120	MIG-1	22000	2640000	264000	220	
5.	I	LMP-5	120	MIG-1	22000	2640000	264000	220	
6.	I	LMP-6	120	MIG-1	22000	2640000	264000	220	
7.	I	LMP-7	120	MIG-1	24200	2904000	290400	242	
8.	I	LMP-8	120	MIG-1	26620	3194400	319440	266	
9.	I	LMP-9	120	MIG-1	22000	2640000	264000	220	
10.	I	LMP-10	120	MIG-1	22000	2640000	264000	220	
11.	I	LMP-11	120	MIG-1	22000	2640000	264000	220	
12.	I	LMP-12	120	MIG-1	22000	2640000	264000	220	
13.	I	LMP-13	120	MIG-1	22000	2640000	264000	220	
14.	I	LMP-14	120	MIG-1	24200	2904000	290400	242	

GANGA NAGAR HOUSING SCHEME									
15.	H	LMP-1	205.7	HIG-2	21450	4412265	441227	215	2
16.	H	LMP-8	205.7	HIG-2	21450	4412265	441227	215	
17.	H	LMP-9	205.7	HIG-2	21450	4412265	441227	215	
18.	H	LMP-16	205.7	HIG-2	21450	4412265	441227	215	
19.	H	LMP-17	205.7	HIG-2	21450	4412265	441227	215	
20.	H	LMP-32	205.7	HIG-2	21450	4412265	441227	215	
21.	H	LMP-33	153	HIG-1	21450	3281850	328185	215	
22.	H	LMP-34	153	HIG-1	19500	2983500	298350	195	
23.	H	LMP-35	153	HIG-1	19500	2983500	298350	195	
24.	H	LMP-36	153	HIG-1	19500	2983500	298350	195	
25.	H	LMP-37	153	HIG-1	19500	2983500	298350	195	
26.	H	LMP-24	205.7	HIG-2	21450	4412265	441227	215	
27.	H	LMP-25	205.7	HIG-2	21450	4412265	441227	215	
28.	H	LMP-2	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
29.	H	LMP-3	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
30.	H	LMP-4	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
31.	H	LMP-5	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
32.	H	LMP-6	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
33.	H	LMP-7	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
34.	H	LMP-10	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
35.	H	LMP-11	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
36.	H	LMP-12	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
37.	H	LMP-13	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
38.	H	LMP-14	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
39.	H	LMP-15	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
40.	H	LMP-18	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
41.	H	LMP-19	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
42.	H	LMP-20	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
43.	H	LMP-21	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
44.	H	LMP-22	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
45.	H	LMP-23	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
46.	H	LMP-26	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
47.	H	LMP-27	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
48.	H	LMP-28	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
49.	H	LMP-29	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
50.	H	LMP-30	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
51.	H	LMP-31	205.7	HIG-2	19500	4011150	401115	195	
52.	V	LMP-11	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195	

53.	V	LMP-12	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195		
54.	V	LMP-13	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195		
55.	V	LMP-14	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195		
56.	V	LMP-15	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195		
57.	V	LMP-16	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195		
58.	V	LMP-17	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195		
59.	V	LMP-18	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195		
60.	V	LMP-19	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
61.	V	LMP-20	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
62.	V	LMP-21	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
63.	V	LMP-22	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
64.	V	LMP-23	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
65.	V	LMP-24	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
66.	V	LMP-25	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
67.	V	LMP-26	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
68.	V	LMP-29	112.5	MIG-1	20680	2326500	232650	207		
69.	V	LMP-30	112.5	MIG-1	18800	2115000	211500	188		
70.	V	LMP-31	112.5	MIG-1	18800	2115000	211500	188		
71.	V	LMP-32	112.5	MIG-1	18800	2115000	211500	188		
72.	V	LMP-33	97.5	MIG-1	22560	2199600	219960	226		
73.	V	LMP-34	97.5	MIG-1	20680	2016300	201630	207		
74.	V	LMP-35	97.5	MIG-1	20680	2016300	201630	207		
75.	V	LMP-36	97.5	MIG-1	18800	1833000	183300	188		
76.	V	LMP-37	97.5	MIG-1	18800	1833000	183300	188		
77.	L	LMP-1	90	MIG-1	21450	1930500	193050	215		4
78.	L	LMP-2	90	MIG-1	19500	1755000	175500	195		
79.	L	LMP-3	90	MIG-1	19500	1755000	175500	195		
80.	L	LMP-4	90	MIG-1	19500	1755000	175500	195		
81.	L	LMP-5	90	MIG-1	19500	1755000	175500	195		
82.	L	LMP-6	90	MIG-1	19500	1755000	175500	195		
83.	L	LMP-7	90	MIG-1	19500	1755000	175500	195		
84.	L	LMP-8	90	MIG-1	21450	1930500	193050	215		
85.	T-3	LMP-77	105	MIG-1	23400	2457000	245700	234		
86.	T-3	LMP-78	135	MIG-2	19500	2632500	263250	195		
87.	T-3	LMP-79	135	MIG-2	19500	2632500	263250	195		
88.	T-3	LMP-80	135	MIG-2	19500	2632500	263250	195		
89.	T-3	LMP-82	135	MIG-2	21450	2895750	289575	215		
90.	T-3	LMP-83	135	MIG-2	19500	2632500	263250	195		
91.	T-3	LMP-84	135	MIG-2	19500	2632500	263250	195		
92.	T-3	LMP-85	135	MIG-2	19500	2632500	263250	195		
93.	T-3	LMP-86	126	MIG-2	19500	2457000	245700	195		

94.	T-3	LMP-87	126	MIG-2	19500	2457000	245700	195		
95.	T-3	LMP-88	126	MIG-2	19500	2457000	245700	195		
96.	T-3	LMP-89	126	MIG-2	21450	2702700	270270	215		
97.	T-3	LMP-90	126	MIG-2	21450	2702700	270270	215		
98.	T-3	LMP-91	126	MIG-2	19500	2457000	245700	195		
99.	T-3	LMP-92	126	MIG-2	19500	2457000	245700	195		
100.	T-3	LMP-93	126	MIG-2	19500	2457000	245700	195		
101.	T-1	T-1/1	123	MIG-1	21450	2638350	263835	215		5
102.	T-1	T-1/18	122.25	MIG-1	21450	2622263	262226	215		
103.	T-1	T-1/19	122.25	MIG-1	21450	2622263	262226	215		
104.	T-1	T-1/36	123	MIG-1	21450	2638350	263835	215		
105.	T-1	T-1/37	129.6	MIG-1	21450	2779920	277992	215		
106.	T-1	T-1/55	160.21	HIG-1	19500	3124095	312410	195		
107.	T-1	T-1/56	130.91	MIG-2	19500	2552745	255275	195		
108.	T-1	T-1/57	131.14	MIG-2	19500	2557230	255723	195		
109.	T-1	T-1/58	131.33	MIG-2	19500	2560935	256094	195		
110.	T-1	T-1/59	131.52	MIG-2	19500	2564640	256464	195		
111.	T-1	T-1/60	131.75	MIG-2	19500	2569125	256913	195		
112.	T-1	T-1/61	131.97	MIG-2	19500	2573415	257342	195		
113.	T-1	T-1/62	132.2	MIG-2	19500	2577900	257790	195		
114.	T-1	T-1/63	132.43	MIG-2	19500	2582385	258239	195		
115.	T-1	T-1/64	132.66	MIG-2	19500	2586870	258687	195		
116.	T-1	T-1/65	132.89	MIG-2	19500	2591355	259136	195		
117.	T-1	T-1/66	133.08	MIG-2	19500	2595060	259506	195		
118.	T-1	T-1/67	133.27	MIG-2	19500	2598765	259877	195		
119.	T-1	T-1/68	133.53	MIG-2	19500	2603835	260384	195		
120.	T-1	T-1/69	167.25	HIG-1	21450	3587513	358751	215		
121.	T-1	T-1/2	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	6	
122.	T-1	T-1/3	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
123.	T-1	T-1/4	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
124.	T-1	T-1/5	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
125.	T-1	T-1/6	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
126.	T-1	T-1/7	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
127.	T-1	T-1/8	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
128.	T-1	T-1/9	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
129.	T-1	T-1/10	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
130.	T-1	T-1/11	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
131.	T-1	T-1/12	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
132.	T-1	T-1/13	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
133.	T-1	T-1/14	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		
134.	T-1	T-1/15	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195		

135.	T-1	T-1/16	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	7
136.	T-1	T-1/17	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
137.	T-1	T-1/20	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
138.	T-1	T-1/21	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
139.	T-1	T-1/22	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
140.	T-1	T-1/23	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
141.	T-1	T-1/24	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
142.	T-1	T-1/25	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
143.	T-1	T-1/26	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
144.	T-1	T-1/27	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
145.	T-1	T-1/28	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
146.	T-1	T-1/29	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
147.	T-1	T-1/30	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
148.	T-1	T-1/31	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
149.	T-1	T-1/32	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
150.	T-1	T-1/33	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
151.	T-1	T-1/34	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
152.	T-1	T-1/35	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
153.	T-1	T-1/38	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
154.	T-1	T-1/39	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
155.	T-1	T-1/40	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
156.	T-1	T-1/41	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
157.	T-1	T-1/42	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
158.	T-1	T-1/43	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
159.	T-1	T-1/44	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
160.	T-1	T-1/45	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
161.	T-1	T-1/46	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
162.	T-1	T-1/47	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
163.	T-1	T-1/48	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
164.	T-1	T-1/49	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
165.	T-1	T-1/50	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
166.	T-1	T-1/51	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
167.	T-1	T-1/52	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
168.	T-1	T-1/53	112.5	MIG-1	19500	2193750	219375	195	
169.	T-1	T-1/54	112.25	MIG-1	21450	2407763	240776	215	
170.	T-3	LMP-1	200	HIG-1	21450	4290000	429000	215	8
171.	T-3	LMP-11	200	HIG-1	21450	4290000	429000	215	
172.	T-3	LMP-12	200	HIG-1	21450	4290000	429000	215	
173.	T-3	LMP-22	200	HIG-1	21450	4290000	429000	215	
174.	T-3	LMP-34	162	HIG-1	23400	3790800	379080	234	
175.	T-3	LMP-35	162	HIG-1	23400	3790800	379080	234	

176.	T-3	LMP-67	153	HIG-1	23400	3580200	358020	234	9
177.	T-3	LMP-100	200	HIG-1	21450	4290000	429000	215	
178.	T-3	LMP-2	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
179.	T-3	LMP-3	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
180.	T-3	LMP-4	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
181.	T-3	LMP-5	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
182.	T-3	LMP-6	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
183.	T-3	LMP-7	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
184.	T-3	LMP-8	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
185.	T-3	LMP-9	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
186.	T-3	LMP-10	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
187.	T-3	LMP-13	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
188.	T-3	LMP-14	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
189.	T-3	LMP-15	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
190.	T-3	LMP-16	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
191.	T-3	LMP-17	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
192.	T-3	LMP-18	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
193.	T-3	LMP-19	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
194.	T-3	LMP-20	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
195.	T-3	LMP-21	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
196.	T-3	LMP-49	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
197.	T-3	LMP-50	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
198.	T-3	LMP-51	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
199.	T-3	LMP-52	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
200.	T-3	LMP-53	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
201.	T-3	LMP-54	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
202.	T-3	LMP-94	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
203.	T-3	LMP-95	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
204.	T-3	LMP-96	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
205.	T-3	LMP-97	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
206.	T-3	LMP-98	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
207.	T-3	LMP-99	200	HIG-1	19500	3900000	390000	195	
208.	T-3	LMP-23	162	HIG-1	21450	3474900	347490	215	10
209.	T-3	LMP-24	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	
210.	T-3	LMP-25	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	
211.	T-3	LMP-26	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	
212.	T-3	LMP-27	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	
213.	T-3	LMP-28	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	
214.	T-3	LMP-29	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	
215.	T-3	LMP-30	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	
216.	T-3	LMP-31	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	

217.	T-3	LMP-32	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195		
218.	T-3	LMP-33	162	HIG-1	21450	3474900	347490	215		
219.	T-3	LMP-36	162	HIG-1	21450	3474900	347490	215		
220.	T-3	LMP-37	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195		
221.	T-3	LMP-38	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195		
222.	T-3	LMP-39	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195		
223.	T-3	LMP-40	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195		
224.	T-3	LMP-41	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195		
225.	T-3	LMP-42	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195		
226.	T-3	LMP-43	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195		
227.	T-3	LMP-44	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195		
228.	T-3	LMP-45	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195		
229.	T-3	LMP-46	162	HIG-1	21450	3474900	347490	215		
230.	T-3	LMP-58	153	HIG-1	21450	3281850	328185	215		
231.	T-3	LMP-59	153	HIG-1	21450	3281850	328185	215		
232.	T-3	LMP-66	153	HIG-1	21450	3281850	328185	215		
233.	T-3	LMP-81	135	MIG-2	23400	3159000	315900	234		
234.	T-3	LMP-55	153	HIG-1	19500	2983500	298350	195		11
235.	T-3	LMP-56	153	HIG-1	19500	2983500	298350	195		
236.	T-3	LMP-57	153	HIG-1	19500	2983500	298350	195		
237.	T-3	LMP-60	153	HIG-1	19500	2983500	298350	195		
238.	T-3	LMP-61	153	HIG-1	19500	2983500	298350	195		
239.	T-3	LMP-62	153	HIG-1	19500	2983500	298350	195		
240.	T-3	LMP-63	153	HIG-1	19500	2983500	298350	195		
241.	T-3	LMP-64	153	HIG-1	19500	2983500	298350	195		
242.	T-3	LMP-65	153	HIG-1	19500	2983500	298350	195		
243.	T-3	LMP-68	153	HIG-1	19500	2983500	298350	195		
244.	T-3	LMP-69	153	HIG-1	19500	2983500	298350	195		
245.	T-3	LMP-70	153	HIG-1	19500	2983500	298350	195		
246.	T-3	LMP-71	105	MIG-1	23400	2457000	245700	234		
247.	T-3	LMP-72	105	MIG-1	20680	2171400	217140	207		
248.	T-3	LMP-73	105	MIG-1	20680	2171400	217140	207		
249.	T-3	LMP-74	105	MIG-1	20680	2171400	217140	207		
250.	T-3	LMP-75	105	MIG-1	20680	2171400	217140	207		
251.	T-3	LMP-76	105	MIG-1	20680	2171400	217140	207		
252.	V	LMP-1	128	MIG-2	19500	2496000	249600	195	12	
253.	V	LMP-2	128	MIG-2	19500	2496000	249600	195		
254.	V	LMP-3	128	MIG-2	19500	2496000	249600	195		
255.	V	LMP-4	128	MIG-2	19500	2496000	249600	195		
256.	V	LMP-5	128	MIG-2	19500	2496000	249600	195		
257.	V	LMP-6	128	MIG-2	19500	2496000	249600	195		

258.	V	LMP-7	128	MIG-2	19500	2496000	249600	195	
259.	V	LMP-8	128	MIG-2	19500	2496000	249600	195	
260.	V	LMP-9	128	MIG-2	21450	2745600	274560	207	
261.	V	LMP-10	120	MIG-1	21450	2574000	257400	207	
262.	W	LMP-1	101.5	MIG-1	21450	2177175	217718	207	13
263.	W	LMP-2	101.5	MIG-1	19500	1979250	197925	195	
264.	W	LMP-3	101.5	MIG-1	19500	1979250	197925	195	
265.	W	LMP-4	101.5	MIG-1	19500	1979250	197925	195	
266.	W	LMP-5	101.5	MIG-1	19500	1979250	197925	195	
267.	W	LMP-6	101.5	MIG-1	19500	1979250	197925	195	
268.	W	LMP-7	101.5	MIG-1	19500	1979250	197925	195	
269.	W	LMP-8	101.5	MIG-1	19500	1979250	197925	195	
270.	W	LMP-9	101.5	MIG-1	19500	1979250	197925	195	
271.	W	W-66	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
272.	W	W-67	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
273.	W	W-69	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
274.	W	W-70	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
275.	W	W-182	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
276.	W	W-183	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
277.	W	W-184	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
278.	W	W-185	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
279.	W	W-187	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
280.	W	W-189	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
281.	W	W-190	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
282.	W	W-191	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
283.	W	W-192	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
284.	W	W-194	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
285.	W	W-195	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
286.	W	W-201	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
287.	W	W-202	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
288.	W	W-203	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
289.	W	W-204	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
290.	W	W-205	120	MIG-1	18500	2220000	222000	185	
291.	W	W-47	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195	14
292.	W	W-49	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195	
293.	W	W-62	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195	
294.	W	W-63	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195	
295.	W	W-73	120	MIG-1	20350	2442000	244200	204	
296.	W	W-76	120	MIG-1	20350	2442000	244200	204	
297.	W	W-77	120	MIG-1	20350	2442000	244200	204	
298.	W	W-144	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195	

299.	W	W-145	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195
300.	W	W-146	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195
301.	W	W-150	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195
302.	W	W-151	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195
303.	W	W-152	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195
304.	W	W-153	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195
305.	W	W-166	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195
306.	W	W-179	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195
307.	W	W-196	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195
308.	W	W-197	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195
309.	W	W-198	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195
310.	W	W-199	120	MIG-1	19500	2340000	234000	195
311.	W	W-210	120	MIG-1	20350	2442000	244200	204
312.	W	W-211	120	MIG-1	20350	2442000	244200	204
313.	W	W-212	120	MIG-1	20350	2442000	244200	204
314.	W	W-213	120	MIG-1	20350	2442000	244200	204
315.	W	W-214	120	MIG-1	20350	2442000	244200	204
316.	W	W-215	120	MIG-1	20350	2442000	244200	204
317.	W	W-216	120	MIG-1	20350	2442000	244200	204
318.	W	W-43	120	MIG-1	21450	2574000	257400	215
319.	W	W-56	120	MIG-1	21450	2574000	257400	215
320.	W	W-64	120	MIG-1	21450	2574000	257400	215
321.	W	W-65	120	MIG-1	21450	2574000	257400	215
322.	W	W-71	120	MIG-1	21450	2574000	257400	215
323.	W	W-72	120	MIG-1	22200	2664000	266400	222
324.	W	W-78	120	MIG-1	22200	2664000	266400	222
325.	W	W-79	120	MIG-1	22200	2664000	266400	222
326.	W	W-86	120	MIG-1	21450	2574000	257400	215
327.	W	W-140	120	MIG-1	21450	2574000	257400	215
328.	W	W-141	120	MIG-1	23400	2808000	280800	234
329.	W	W-142	120	MIG-1	21450	2574000	257400	215
330.	W	W-148	120	MIG-1	21450	2574000	257400	215
331.	W	W-149	120	MIG-1	21450	2574000	257400	215
332.	W	W-157	120	MIG-1	21450	2574000	257400	215
333.	W	W-165	120	MIG-1	21450	2574000	257400	215
334.	W	W-181	120	MIG-1	21450	2574000	257400	215
335.	W	W-208	120	MIG-1	21450	2574000	257400	215
336.	W	W-209	120	MIG-1	23400	2808000	280800	234
337.	W	W-200	120	MIG-1	21450	2574000	257400	215
338.	W	W-217	120	MIG-1	23400	2808000	280800	234

SHATABDI NAGAR HOUSING SCHEME									
339.	4C/J	LMP-68	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	38
340.	4C/J	LMP-69	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
341.	4C/J	LMP-70	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
342.	4C/J	LMP-71	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
343.	4C/J	LMP-72	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
344.	4C/J	LMP-73	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
345.	4C/J	LMP-74	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
346.	4C/J	LMP-75	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
347.	4C/J	LMP-76	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
348.	4C/J	LMP-77	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
349.	4C/J	LMP-78	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
350.	4C/J	LMP-80	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
351.	4C/J	LMP-81	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
352.	4C/J	LMP-82	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
353.	4C/J	LMP-83	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
354.	4C/J	LMP-84	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
355.	4C/J	LMP-85	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
356.	4C/J	LMP-86	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
357.	4C/J	LMP-87	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
358.	4C/J	LMP-88	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
359.	4C/J	LMP-89	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	
360.	4C/J	LMP-1	84	MIG-1	16940	1422960	142296	169	39
361.	4C/J	LMP-11	84	MIG-1	16940	1422960	142296	169	
362.	4C/J	LMP-23	84	MIG-1	16940	1422960	142296	169	
363.	4C/J	LMP-24	84	MIG-1	16940	1422960	142296	169	
364.	4C/J	LMP-38	84	MIG-1	16940	1422960	142296	169	
365.	4C/J	LMP-57	84	MIG-1	16940	1422960	142296	169	
366.	4C/J	LMP-58	84	MIG-1	16940	1422960	142296	169	
367.	4C/J	LMP-91	89.6	MIG-1	15400	1379840	137984	154	
368.	4C/J	LMP-92	89.6	MIG-1	15400	1379840	137984	154	
369.	4C/J	LMP-93	89.6	MIG-1	15400	1379840	137984	154	
370.	4C/J	LMP-94	89.6	MIG-1	15400	1379840	137984	154	
371.	4C/J	LMP-95	89.6	MIG-1	15400	1379840	137984	154	
372.	4C/J	LMP-96	89.6	MIG-1	15400	1379840	137984	154	
373.	4C/J	LMP-97	89.6	MIG-1	15400	1379840	137984	154	
374.	4C/J	LMP-98	89.6	MIG-1	15400	1379840	137984	154	
375.	4C/J	LMP-99	89.6	MIG-1	15400	1379840	137984	154	
376.	4C/J	LMP-100	89.6	MIG-1	15400	1379840	137984	154	

377.	4C/J	LMP-101	89.6	MIG-1	15400	1379840	137984	154	
378.	4C/J	LMP-79	84	MIG-1	18634	1565256	156526	186	40
379.	4C/J	LMP-90	89.6	MIG-1	18634	1669606	166961	186	
380.	4C/J	LMP-102	89.6	MIG-1	18634	1669606	166961	186	
E-Auction dt. 22-10-2024									
GANGA NAGAR SCHEME									
381.	W	W-02	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	16
382.	W	W-04	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	
383.	W	W-19	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	
384.	W	W-32	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	
385.	W	W-38	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	
386.	W	W-40	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	
387.	W	W-41	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	
388.	W	W-42	162	HIG-1	21450	3474900	347490	215	
389.	W	W-104	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	
390.	W	W-105	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	
391.	W	W-107	162	HIG-1	20350	3296700	329670	204	
392.	W	W-108	162	HIG-1	20350	3296700	329670	204	
393.	W	W-109	162	HIG-1	20350	3296700	329670	204	
394.	W	W-110	162	HIG-1	20350	3296700	329670	204	
395.	W	W-112	162	HIG-1	20350	3296700	329670	204	
396.	W	W-113	162	HIG-1	20350	3296700	329670	204	
397.	W	W-114	162	HIG-1	20350	3296700	329670	204	
398.	W	W-115	162	HIG-1	20350	3296700	329670	204	
399.	W	W-116	162	HIG-1	20350	3296700	329670	204	
400.	W	W-123	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	
401.	W	W-129	162	HIG-1	19500	3159000	315900	195	
SARADHAPURI PHASE 1 HOUSING SCHEME									
402.	5	5/12	99.488	MIG-1	23500	2337968	233797	235	17
403.	5	5/26	99.09	MIG-1	23500	2328615	232862	235	
404.	5	5/203	275	HIG-1	23500	6462500	646250	235	
405.	5	5/204	275	HIG-1	23500	6462500	646250	235	
SARADHAPURI PHASE 2 HOUSING SCHEME									
406.	A	LMP-1	101.25	MIG-1	25000	2531250	253125	250	17
407.	A	LMP-2	101.25	MIG-1	25000	2531250	253125	250	
408.	A	LMP-3	101.25	MIG-1	25000	2531250	253125	250	
409.	A	LMP-4	101.25	MIG-1	27500	2784375	278438	275	
410.	C	LMP-11	199.5	HIG-1	23500	4688250	468825	235	
411.	C	LMP-12	199.5	HIG-1	23500	4688250	468825	235	

412.	C	LMP-13	199.5	HIG-1	23500	4688250	468825	235	
413.	C	LMP-14	199.5	HIG-1	23500	4688250	468825	235	
414.	C	LMP-15	199.5	HIG-1	23500	4688250	468825	235	
SAINIK VIHAR HOUSING SCHEME									
415.	C	LMP-1	105	MIG-1	20350	2136750	213675	204	18
416.	C	LMP-2	105	MIG-1	18500	1942500	194250	185	
417.	C	LMP-3	105	MIG-1	18500	1942500	194250	185	
418.	C	LMP-4	105	MIG-1	18500	1942500	194250	185	
419.	C	LMP-5	105	MIG-1	18500	1942500	194250	185	
420.	C	LMP-6	105	MIG-1	18500	1942500	194250	185	
421.	C	LMP-7	105	MIG-1	18500	1942500	194250	185	
422.	C	LMP-8	105	MIG-1	18500	1942500	194250	185	
423.	C	LMP-9	105	MIG-1	18500	1942500	194250	185	
424.	C	LMP-10	105	MIG-1	20350	2136750	213675	204	
PANDAV NAGAR HOUSING SCHEME									
425.	D	LMP-1	81.1	MIG-1	28900	2343790	234379	289	19
426.	D	LMP-2	98.4	MIG-1	28900	2843760	284376	289	
427.	D	LMP-3	103.55	MIG-1	28900	2992595	299260	289	
428.	D	LMP-7	133.22	MIG-2	27700	3690194	369019	277	
429.	D	LMP-31	82.5	MIG-1	27700	2285250	228525	277	
430.	D	LMP-32	82.5	MIG-1	27700	2285250	228525	277	
431.	D	LMP-101	145	MIG-2	28900	4190500	419050	289	
VED VYAS PURI HOUSING SCHEME									
432.	1	LMP-01	144	MIG-2	22000	3168000	316800	220	20
433.	1	LMP-02	144	MIG-2	20000	2880000	288000	200	
434.	1	LMP-03	144	MIG-2	20000	2880000	288000	200	
435.	1	LMP-04	144	MIG-2	20000	2880000	288000	200	
436.	1	LMP-05	144	MIG-2	20000	2880000	288000	200	
437.	1	LMP-06	144	MIG-2	20000	2880000	288000	200	
438.	1	LMP-07	144	MIG-2	22000	3168000	316800	220	
439.	2/B	LMP-1	262.5	HIG-2	20000	5250000	525000	200	
440.	2/B	LMP-2	262.5	HIG-2	20000	5250000	525000	200	
441.	2/B	LMP-3	262.5	HIG-2	20000	5250000	525000	200	
442.	2/B	LMP-4	262.5	HIG-2	20000	5250000	525000	200	
443.	2/B	LMP-5	262.5	HIG-2	22000	5775000	577500	220	
444.	2/B	LMP-6	250.95	HIG-2	24000	6022800	602280	240	
445.	2/B	LMP-7	250.95	HIG-2	22000	5520900	552090	220	
446.	2/B	LMP-8	250.95	HIG-2	22000	5520900	552090	220	

447.	2/B	LMP-9	250.95	HIG-2	22000	5520900	552090	220	
448.	2/B	LMP-10	250.95	HIG-2	22000	5520900	552090	220	
DR. RAM MANOHAR LOHIA NAGAR HOUSING SCHEME									
449.	A	A-311	191.56	HIG-1	15700	3007492	300749	157	21
450.	C	C- 456	200	HIG-1	15700	3140000	314000	157	
451.	C	C- 457	200	HIG-1	15700	3140000	314000	157	
452.	C	LMP-3	150	HIG-1	17270	2590500	259050	173	
453.	C	LMP-20	119	MIG-1	17270	2055130	205513	173	
454.	C	LMP-21	162	HIG-1	15700	2543400	254340	157	
455.	C	C-89/1	189.6	MIG-1	15700	2976720	297672	157	
456.	C	C-95/1	130.81	MIG-1	15700	2053717	205372	157	
457.	I	I-178	200	HIG-1	15700	3140000	314000	157	
458.	M	M-39A	190.6	HIG-1	15700	2992420	299242	157	
459.	M	LMP-1	90	MIG-1	15700	1413000	141300	157	
460.	M	LMP-2	112.5	MIG-1	15700	1766250	176625	157	
461.	M	LMP-3	112.5	MIG-1	15700	1766250	176625	157	
462.	M	LMP-4	112.5	MIG-1	15700	1766250	176625	157	
463.	M	LMP-5	112.5	MIG-1	15700	1766250	176625	157	
MAJOR DHYANCHAND NAGAR/SPORTS GOODS COMPLEX SCHEME									
464.	B	LMP-2	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	22
465.	B	LMP-3	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
466.	B	LMP-4	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
467.	B	LMP-5	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
468.	B	LMP-6	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
469.	B	LMP-7	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
470.	B	LMP-8	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
471.	B	LMP-9	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
472.	B	LMP-10	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
473.	B	LMP-11	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
474.	B	LMP-12	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
475.	B	LMP-15	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
476.	B	LMP-16	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
477.	B	LMP-17	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
478.	B	LMP-18	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
479.	B	LMP-19	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
480.	B	LMP-20	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
481.	B	LMP-21	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	

482.	B	LMP-22	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	23
483.	B	LMP-23	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
484.	B	LMP-24	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
485.	B	LMP-25	100.1	MIG-1	21000	2102100	210210	210	
486.	B	LMP-1	100.1	MIG-1	25300	2532530	253253	253	
487.	B	LMP-13	100.1	MIG-1	25300	2532530	253253	253	
488.	B	LMP-14	100.1	MIG-1	25300	2532530	253253	253	
489.	B	LMP-26	100.1	MIG-1	25300	2532530	253253	253	
490.	B	LMP-27	116.25	MIG-1	25300	2941125	294113	253	
491.	B	LMP-28	116.25	MIG-1	23000	2673750	267375	230	
492.	B	LMP-29	116.25	MIG-1	23000	2673750	267375	230	
493.	B	LMP-30	116.25	MIG-1	23000	2673750	267375	230	
494.	B	LMP-31	116.25	MIG-1	23000	2673750	267375	230	
495.	B	LMP-32	116.25	MIG-1	23000	2673750	267375	230	
496.	B	LMP-33	116.25	MIG-1	25300	2941125	294113	253	
SHATABDI NAGAR HOUSING SCHEME									
497.	4C/A	LMP-69	98	MIG-1	16940	1660120	166012	169	24
498.	4C/A	LMP-70	98	MIG-1	15400	1509200	150920	154	
499.	4C/A	LMP-71	98	MIG-1	15400	1509200	150920	154	
500.	4C/A	LMP-72	98	MIG-1	15400	1509200	150920	154	
501.	4C/A	LMP-73	98	MIG-1	15400	1509200	150920	154	
502.	4C/A	LMP-74	98	MIG-1	15400	1509200	150920	154	
503.	4C/A	LMP-75	98	MIG-1	15400	1509200	150920	154	
504.	4C/A	LMP-76	98	MIG-1	15400	1509200	150920	154	
505.	4C/A	LMP-77	98	MIG-1	15400	1509200	150920	154	
506.	4C/A	LMP-78	98	MIG-1	15400	1509200	150920	154	
507.	4C/A	LMP-79	98	MIG-1	15400	1509200	150920	154	
508.	4C/A	LMP-80	98	MIG-1	15400	1509200	150920	154	
509.	4C/A	LMP-81	98	MIG-1	16940	1660120	166012	169	
510.	4C/A	LMP-123	162	HIG-1	16940	2744280	274428	169	
511.	4C/A	LMP-124	162	HIG-1	16940	2744280	274428	169	
512.	4C/A	LMP-125	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
513.	4C/A	LMP-126	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
514.	4C/A	LMP-127	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
515.	4C/A	LMP-128	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
516.	4C/A	LMP-129	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
517.	4C/A	LMP-130	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
518.	4C/A	LMP-131	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
519.	4C/A	LMP-132	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
520.	4C/A	LMP-133	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	

521.	4C/A	LMP-134	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	26
522.	4C/A	LMP-135	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
523.	4C/A	LMP-136	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
524.	4C/A	LMP-137	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
525.	4C/A	LMP-138	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
526.	4C/A	LMP-139	162	HIG-1	16940	2744280	274428	169	
527.	4C/A	LMP-141	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
528.	4C/A	LMP-142	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
529.	4C/A	LMP-143	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
530.	4C/A	LMP-144	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
531.	4C/A	LMP-145	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
532.	4C/A	LMP-146	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
533.	4C/A	LMP-147	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
534.	4C/A	LMP-148	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
535.	4C/A	LMP-149	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
536.	4C/A	LMP-150	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
537.	4C/A	LMP-151	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
538.	4C/A	LMP-152	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
539.	4C/A	LMP-153	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
540.	4C/A	LMP-154	162	HIG-1	15400	2494800	249480	154	
541.	4C/A	LMP-155	162	HIG-1	16940	2744280	274428	169	
542.	4C/A	LMP-1	195	HIG-1	16940	3303300	330330	169	27
543.	4C/A	LMP-2	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
544.	4C/A	LMP-3	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
545.	4C/A	LMP-4	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
546.	4C/A	LMP-5	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
547.	4C/A	LMP-6	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
548.	4C/A	LMP-7	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
549.	4C/A	LMP-8	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
550.	4C/A	LMP-9	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
551.	4C/A	LMP-10	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
552.	4C/A	LMP-11	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
553.	4C/A	LMP-12	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
554.	4C/A	LMP-13	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
555.	4C/A	LMP-14	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
556.	4C/A	LMP-15	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
557.	4C/A	LMP-16	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
558.	4C/A	LMP-17	195	HIG-1	16940	3303300	330330	169	
559.	4C/A	LMP-18	195	HIG-1	16940	3303300	330330	169	
560.	4C/A	LMP-19	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
561.	4C/A	LMP-20	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	

562.	4C/A	LMP-21	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	28
563.	4C/A	LMP-22	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
564.	4C/A	LMP-23	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
565.	4C/A	LMP-24	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
566.	4C/A	LMP-25	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
567.	4C/A	LMP-26	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
568.	4C/A	LMP-27	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
569.	4C/A	LMP-28	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
570.	4C/A	LMP-29	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
571.	4C/A	LMP-30	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
572.	4C/A	LMP-31	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
573.	4C/A	LMP-32	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
574.	4C/A	LMP-33	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
575.	4C/A	LMP-34	195	HIG-1	16940	3303300	330330	169	
576.	4C/A	LMP-35	195	HIG-1	16940	3303300	330330	169	
577.	4C/A	LMP-36	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
578.	4C/A	LMP-37	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
579.	4C/A	LMP-38	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
580.	4C/A	LMP-39	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
581.	4C/A	LMP-40	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
582.	4C/A	LMP-41	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
583.	4C/A	LMP-42	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
584.	4C/A	LMP-43	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
585.	4C/A	LMP-44	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
586.	4C/A	LMP-45	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
587.	4C/A	LMP-46	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
588.	4C/A	LMP-47	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
589.	4C/A	LMP-48	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
590.	4C/A	LMP-49	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
591.	4C/A	LMP-50	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
592.	4C/A	LMP-51	195	HIG-1	16940	3303300	330330	169	
593.	4C/A	LMP-56	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
594.	4C/A	LMP-57	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
595.	4C/A	LMP-58	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
596.	4C/A	LMP-59	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
597.	4C/A	LMP-60	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
598.	4C/A	LMP-61	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
599.	4C/A	LMP-62	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
600.	4C/A	LMP-63	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
601.	4C/A	LMP-64	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
602.	4C/A	LMP-65	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	

603.	4C/A	LMP-66	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
604.	4C/A	LMP-67	195	HIG-1	15400	3003000	300300	154	
605.	4C/A	LMP-68	195	HIG-1	16940	3303300	330330	169	
606.	4C/B	LMP-42	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	30
607.	4C/B	LMP-43	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	
608.	4C/B	LMP-44	90	MIG-1	16940	1524600	152460	169	
609.	4C/B	LMP-45	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	
610.	4C/B	LMP-46	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	
611.	4C/B	LMP-47	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	
612.	4C/B	LMP-48	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	
613.	4C/B	LMP-49	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	
614.	4C/B	LMP-50	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	
615.	4C/B	LMP-51	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	
616.	4C/B	LMP-52	90	MIG-1	16940	1524600	152460	169	
617.	4C/B	LMP-53	90	MIG-1	16940	1524600	152460	169	
618.	4C/B	LMP-54	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	
619.	4C/B	LMP-55	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	
620.	4C/B	LMP-56	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	
621.	4C/B	LMP-57	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	
622.	4C/B	LMP-58	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	
623.	4C/B	LMP-59	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	
624.	4C/B	LMP-60	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	
625.	4C/B	LMP-61	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	
626.	4C/B	LMP-62	90	MIG-1	15400	1386000	138600	154	
627.	4C/B	LMP-63	90	MIG-1	16940	1524600	152460	169	
628.	4C/B	LMP-1	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154	31
629.	4C/B	LMP-2	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154	
630.	4C/B	LMP-3	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154	
631.	4C/B	LMP-4	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154	
632.	4C/B	LMP-5	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154	
633.	4C/B	LMP-6	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154	
634.	4C/B	LMP-7	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154	
635.	4C/B	LMP-8	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154	
636.	4C/B	LMP-9	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154	
637.	4C/B	LMP-10	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154	
638.	4C/B	LMP-11	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154	
639.	4C/B	LMP-12	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154	
640.	4C/B	LMP-13	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154	
641.	4C/B	LMP-14	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154	
642.	4C/B	LMP-15	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154	
643.	4C/B	LMP-16	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154	

644.	4C/B	LMP-17	112.5	MIG-1	16940	1905750	190575	169	32	
645.	4C/B	LMP-18	112.5	MIG-1	16940	1905750	190575	169		
646.	4C/B	LMP-19	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
647.	4C/B	LMP-20	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
648.	4C/B	LMP-21	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
649.	4C/B	LMP-22	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
650.	4C/B	LMP-23	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
651.	4C/B	LMP-24	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
652.	4C/B	LMP-25	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
653.	4C/B	LMP-26	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
654.	4C/B	LMP-27	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
655.	4C/B	LMP-28	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
656.	4C/B	LMP-29	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
657.	4C/B	LMP-30	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
658.	4C/B	LMP-31	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
659.	4C/B	LMP-32	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
660.	4C/B	LMP-33	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
661.	4C/B	LMP-34	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
662.	4C/E	LMP-18	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		33
663.	4C/E	LMP-19	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
664.	4C/E	LMP-20	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
665.	4C/E	LMP-21	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
666.	4C/E	LMP-22	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
667.	4C/E	LMP-23	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
668.	4C/E	LMP-24	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
669.	4C/E	LMP-25	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
670.	4C/E	LMP-26	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
671.	4C/E	LMP-27	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
672.	4C/E	LMP-28	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
673.	4C/E	LMP-29	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
674.	4C/E	LMP-30	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
675.	4C/E	LMP-31	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
676.	4C/E	LMP-32	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
677.	4C/E	LMP-33	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
678.	4C/E	LMP-34	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
679.	4C/E	LMP-35	80.4	MIG-1	16940	1361976	136198	169		
680.	4C/E	LMP-36	80.4	MIG-1	16940	1361976	136198	169		
681.	4C/E	LMP-37	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
682.	4C/E	LMP-38	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
683.	4C/E	LMP-39	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
684.	4C/E	LMP-40	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		

685.	4C/E	LMP-41	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
686.	4C/E	LMP-42	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
687.	4C/E	LMP-43	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
688.	4C/E	LMP-44	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
689.	4C/E	LMP-45	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
690.	4C/E	LMP-46	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
691.	4C/E	LMP-47	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
692.	4C/E	LMP-48	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
693.	4C/E	LMP-49	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
694.	4C/E	LMP-50	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
695.	4C/E	LMP-51	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
696.	4C/E	LMP-52	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
697.	4C/E	LMP-53	80.4	MIG-1	15400	1238160	123816	154		
698.	4C/E	LMP-1	112.5	MIG-1	16940	1905750	190575	169		34
699.	4C/E	LMP-2	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
700.	4C/E	LMP-3	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
701.	4C/E	LMP-4	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
702.	4C/E	LMP-5	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
703.	4C/E	LMP-6	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
704.	4C/E	LMP-7	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
705.	4C/E	LMP-8	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
706.	4C/E	LMP-9	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
707.	4C/E	LMP-10	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
708.	4C/E	LMP-11	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
709.	4C/E	LMP-12	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
710.	4C/E	LMP-13	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
711.	4C/E	LMP-14	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
712.	4C/E	LMP-15	112.5	MIG-1	15400	1732500	173250	154		
713.	4C/E	LMP-16	112.5	MIG-1	16940	1905750	190575	169		
714.	4C/E	LMP-17	80.4	MIG-1	16940	1361976	136198	169		
715.	4C/E	LMP-54	80.4	MIG-1	16940	1361976	136198	169		
716.	4C/J	LMP-2	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	35	
717.	4C/J	LMP-3	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
718.	4C/J	LMP-4	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
719.	4C/J	LMP-5	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
720.	4C/J	LMP-6	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
721.	4C/J	LMP-7	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
722.	4C/J	LMP-8	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
723.	4C/J	LMP-9	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
724.	4C/J	LMP-10	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
725.	4C/J	LMP-12	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		

726.	4C/J	LMP-13	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
727.	4C/J	LMP-14	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
728.	4C/J	LMP-15	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
729.	4C/J	LMP-16	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
730.	4C/J	LMP-17	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
731.	4C/J	LMP-18	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
732.	4C/J	LMP-19	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
733.	4C/J	LMP-20	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
734.	4C/J	LMP-21	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
735.	4C/J	LMP-22	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
736.	4C/J	LMP-25	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		36
737.	4C/J	LMP-26	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
738.	4C/J	LMP-27	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
739.	4C/J	LMP-28	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
740.	4C/J	LMP-29	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
741.	4C/J	LMP-30	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
742.	4C/J	LMP-31	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
743.	4C/J	LMP-32	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
744.	4C/J	LMP-33	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
745.	4C/J	LMP-34	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
746.	4C/J	LMP-35	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
747.	4C/J	LMP-36	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
748.	4C/J	LMP-37	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
749.	4C/J	LMP-39	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
750.	4C/J	LMP-40	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
751.	4C/J	LMP-41	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
752.	4C/J	LMP-42	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
753.	4C/J	LMP-43	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
754.	4C/J	LMP-44	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
755.	4C/J	LMP-45	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
756.	4C/J	LMP-46	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154	37	
757.	4C/J	LMP-47	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
758.	4C/J	LMP-48	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
759.	4C/J	LMP-49	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
760.	4C/J	LMP-50	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
761.	4C/J	LMP-51	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
762.	4C/J	LMP-52	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
763.	4C/J	LMP-53	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
764.	4C/J	LMP-54	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
765.	4C/J	LMP-55	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		
766.	4C/J	LMP-56	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154		

767.	4C/J	LMP-59	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154
768.	4C/J	LMP-60	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154
769.	4C/J	LMP-61	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154
770.	4C/J	LMP-62	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154
771.	4C/J	LMP-63	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154
772.	4C/J	LMP-64	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154
773.	4C/J	LMP-65	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154
774.	4C/J	LMP-66	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154
775.	4C/J	LMP-67	84	MIG-1	15400	1293600	129360	154

संख्या

मेरठ विकास प्राधिकरण, मेरठ ।

e-Auction विवरण पुस्तिका

आवासीय योजनाओं में आवासीय भूखण्ड

“जहाँ है, जैसा है,” के आधार पर

e-Auction पद्धति से

आवंटन हेतु नियम व शर्तें

(दिनांक 05-10-2024 से 22-10-2024 तक)

e-Auction का प्रोग्राम : प्राधिकरण की वेबसाईट mdameerut.in पर url
<https://mda.procure247.com> लिंक पर उपलब्ध है।

विवरण पुस्तिका का 18 प्रतिशत GST सहित कुल मूल्य रुपये 590/- मात्र

(विवरण पुस्तिका मूल्य रू0 500/- + 18 प्रतिशत GST रू0 90/-)

मेरठ विकास प्राधिकरण की आवासीय योजनाओं में आवासीय भूखण्ड **e-AUCTION** पद्धति से आवंटन हेतु नियम व शर्तें—

1. भूखण्डों का विवरण, स्थल क्षेत्रफल, आरक्षित दर, धरोहर राशि का विवरण तथा e-Auction का प्रोग्राम प्राधिकरण की वेबसाईट mdameerut.in पर url <https://mda.procure247.com> लिंक पर उपलब्ध है।
2. e-Auction में भाग लेने हेतु पात्रता—
 - (क) आवेदक भारत का नागरिक हो।
 - (ख) आवेदक की आयु न्यूनतम् 18 वर्ष होनी चाहिये।
 - (ग) फर्म/साझेदारी फर्म/सोसायटी/कम्पनी (फर्म/सोसायटी/कम्पनी अधिनियम के अन्तर्गत पंजीकृत)।
 - (घ) प्राईवेट/पब्लिक लिमिटेड कम्पनी (फर्म/सोसायटी/कम्पनी अधिनियम के अन्तर्गत पंजीकृत)।
 - (ङ.) व्यक्तिगत स्वामी।
 - (च) रजिस्टर्ड को-आपरेटिव सोसायटी (को-आपरेटिव सोसायटी अधिनियम के अन्तर्गत पंजीकृत)।
 - (छ) ट्रस्ट (पंजीकृत/अपंजीकृत)।
 - (ज) एच0यू0एफ0।
 - (झ) पंजीकृत कर्सोर्टियम (Consortium) फर्म।
 - (ण) अन्य (यदि आवेदनकर्ता किसी अन्य अधिनियम के अन्तर्गत पंजीकृत हो तो सम्बन्धित प्रमाण पत्र की प्रति प्रस्तुत करने पर प्राधिकरण द्वारा विचार किया जायेगा।)।
3. आवेदक को e-Auction में सफल घोषित होने (आवंटन कम किश्त पत्र जारी होने) के पश्चात् निम्नलिखित अभिलेख प्राधिकरण कार्यालय में जमा करने होंगे:—
 - (1) भूखण्डों की स्व:हस्ताक्षरित विवरण पुस्तिका।
 - (2) निर्धारित Document Fee व EMD के भुगतान की रसीदें।
 - (3) पैन कार्ड की प्रति।
 - (4) आधार कार्ड की स्व: प्रमाणित छाया प्रति।
 - (5) कौन्सिल चैक की प्रति।
 - (6) यदि आवेदनकर्ता कम्पनी, फर्म, समिति, ट्रस्ट आदि की ओर से भाग ले रहे हैं तो रजिस्ट्रेशन प्रमाण पत्र की स्व: प्रमाणित छाया प्रति।
 - (7) कम्पनी/फर्म आदि की स्थिति में GST पंजीयन प्रमाण की स्व: प्रमाणित छाया प्रति।

4. प्राधिकरण की वेबसाईट mdameerut.in पर url <https://mda.procure247.com> लिंक पर उपलब्ध e-Auction के निर्धारित प्रोग्राम अनुसार आवेदकों की bids नियत दिनांक को e-Auction Programe में आमन्त्रित है।
5. e-Auction में शामिल सम्पत्तियाँ इस विवरण पुस्तिका में शामिल है जो प्राधिकरण की वेबसाईट mdameerut.in पर url <https://mda.procure247.com> लिंक पर उपलब्ध है।
6. प्राधिकरण की योजना के अन्तर्गत e-Auction पद्धति से सम्पत्ति प्राप्त करने हेतु इच्छुक आवेदकों/फर्म/कम्पनीज़ आदि को इच्छित सम्पत्ति के सापेक्ष e-Auction हेतु 18 प्रतिशत GST सहित विवरण पुस्तिका शुल्क (Documebr Fee) रूपये 590/- मात्र ऑन लाईन भुगतान करना होगा।
7. प्राधिकरण योजना के अन्तर्गत e-Auction पद्धति से सम्पत्ति प्राप्त करने हेतु इच्छुक आवेदकों/फर्म/कम्पनीज़ आदि को इच्छित सम्पत्ति के निर्धारित धरोहर राशि (EMD) का भुगतान गेट-वे के माध्यम से अपने खाते से e-Auction हेतु निर्धारित खाते में जिसका विवरण प्राधिकरण की वेबसाईट mdameerut.in पर url <https://mda.procure247.com> लिंक पर उपलब्ध है, के सापेक्ष करना होगा।
8. आवेदक/फर्म/कम्पनी द्वारा स्वयं के खाते से ही EMD की धनराशि प्रेषित की जाय तथा असफल होने के पश्चात् उसी खाते में धनराशि वापस प्राप्त होगी।
9. आवेदक/फर्म/कम्पनी द्वारा किसी अन्य के खाते से EMD की धनराशि प्रेषित करने की दशा में वापसी की कार्यवाही हेतु प्राधिकरण उत्तरदायी नहीं होगा।
10. e-Auction के दौरान आवेदकों द्वारा प्रस्तुत की गयी दरे किसी भी दशा में कम/वापस नहीं लिया जा सकेगा।
11. e-Auction में भाग लेने हेतु आवेदक को निर्धारित प्रक्रिया अनुसार प्राधिकरण की वेबसाईट mdameerut.in पर url <https://mda.procure247.com> लिंक पर अपना रजिस्ट्रेशन कराना होगा। तत्पश्चात् e-Auction में भाग लेने हेतु निर्धारित कार्यक्रम के अनुसार इच्छित सम्पत्ति के सापेक्ष निर्धारित Document Fee व EMD धनराशि का भुगतान गेट-वे के माध्यम से अपने खाते से e-Auction हेतु निर्धारित खाते में जमा करानी होगी।
12. यदि आवेदक **e-Auction** के माध्यम से एक से अधिक आवासीय भूखण्ड लेने का इच्छुक है तो आवेदक को प्रत्येक भूखण्ड की emd on line जमा करना होगा। **e-Auction** की Id: में शामिल सम्पत्तियों के समूह में से उच्च emd धारकों को समान emd वाले अन्य आवासीय भूखण्डों व कम emd वाले आवासीय भूखण्डों के सापेक्ष **e-Auction** में बिड देने की सुविधा उपलब्ध रहेगी। सम्बन्धित उच्च emd धारक बिडर की बिड **High (H-1)** रहने तक किसी अन्य सम्पत्ति पर बिड देने का अधिकार नहीं होगा तथा सम्बन्धित आवासीय भूखण्ड के सापेक्ष अन्य बिडर द्वारा बिड देने के फलस्वरूप, उच्च emd धारक बिडर की बिड High से Low होने पर अर्थात् High (H-1) न होने की स्थिति में उसे समान emd वाले अन्य आवासीय भूखण्ड अथवा कम emd वाले आवासीय भूखण्ड के सापेक्ष **e-Auction** में बिड देने की सुविधा उपलब्ध रहेगी।

13. आवेदक द्वारा निर्धारित समयावधि के अन्दर अर्थात् निर्धारित समयावधि समाप्त होने से पूर्व टेण्डर फीस (Document Fee) व EMD की धनराशि प्रेषित करनी होगी। निर्धारित समयावधि के पश्चात् धनराशि प्राप्त होने पर या अन्य तकनीकी कारणों से विलम्ब होने पर यदि आवेदक E-Auction में प्रतिभाग नहीं कर पाता है तो ऐसी स्थिति में आवेदक स्वयं उत्तरदायी होगा।
14. ऐसे आवेदक जिन्होंने निर्धारित प्रक्रिया अनुसार नियत दिनांक को प्राधिकरण की वेबसाईट mdameerut.in पर url <https://mda.procure247.com> लिंक पर e-AUCTION में भाग लेने हेतु अपना रजिस्ट्रेशन करा लिया है, इच्छित सम्पत्ति के निर्धारित धरोहर राशि (EMD) का भुगतान गेट-वे के माध्यम से अपने खाते से e-AUCTION हेतु निर्धारित खाते में जमा कर दी है, नियत दिनांक को केवल वें आवेदक ही e-AUCTION में भाग ले सकते हैं।
15. विवरण पुस्तिका में प्रकाशित रिक्त भूखण्डों की तालिका के अन्तिम कॉलम में प्रत्येक भूखण्ड के सम्मुख आवेदकों द्वारा दी जाने वाली न्यूनतम प्रति वर्ग मीटर बिड MINIMUM PER SQM BID for Auction का उल्लेख है। आवेदकों द्वारा विवरण पुस्तिका की तालिका में प्रति वर्ग मीटर की न्यूनतम बिड (MINIMUM PER SQM BID) से कम अपनी बिड नहीं दें सकेंगे। अतः आवेदक द्वारा अपनी न्यूनतम बिड के बराबर अथवा उससे ऊपर अपनी बिड दी जा सकेगी।
16. e-Auction के सफल आवेदकों को, e-Auction के प्रोग्राम से डाउनलोड की गयी विवरण पुस्तिका आवंटन कम किश्त जारी दिनांक से एक सप्ताह के अन्दर समस्त स्वः हस्ताक्षरित प्रपत्रों सहित (Hard Copy), प्राधिकरण कार्यालय में जमा करनी अनिवार्य होगी।
17. e-Auction की निर्धारित समयावधि समाप्त होने के पश्चात् e-Auction समिति द्वारा आवेदकों द्वारा e-Auction में दी गयी दरों के प्रपत्र डाउनलोड करके आवेदकों की प्राप्त दरों का आंकलन किया जायेगा। आवेदकों की उच्चतम दर के सम्बन्ध में समिति की संस्तुति पर विचार करते हुए उच्चतम दर की स्वीकृति अथवा अस्वीकृति का अधिकार उपाध्यक्ष, मेरठ विकास प्राधिकरण को होगा। उनका निर्णय सभी पक्षों को मान्य होगा एवम् इसे किसी माननीय न्यायालय में चुनौती नहीं दी जायेगी।
18. e-Auction के माध्यम से प्राप्त दर की स्वीकृति अथवा अस्वीकृति के उपाध्यक्ष, मेरठ विकास प्राधिकरण के निर्णय तक उच्चतम दर देने वाले आवेदक/e-Auction पद्धति से उच्चतम दर देने वाले आवेदक की जमा धरोहर राशि (EMD), e-Auction हेतु निर्धारित खाते में जमा रहेगी। उच्चतम दरदाता (Highest bidder) को छोड़कर शेष आवेदकों की जमा धरोहर राशि (EMD) उनके खाते में RTGS के माध्यम से वापस की जायेगी।
19. आवेदक इच्छित सम्पत्ति के सापेक्ष निर्धारित Document Fee & EMD धनराशि अपने खाते से भुगतान करेगा। एक से अधिक सम्पत्ति हेतु प्रतिभाग करने के लिये आवेदकों का अपना रजिस्ट्रेशन कराकर प्रत्येक सम्पत्ति के लिये पृथक-पृथक डोकुमेन्ट फीस व पृथक-पृथक EMD जमा करनी होगी।
20. e-Auction में प्रतिभाग करने वाले प्रत्येक आवेदक को e-Auction के नियत दिनांक को उनके नाम की विशिष्ट पहचान कम्प्यूटर द्वारा दी जायेगी।

21. आवेदकों के पक्ष में e-Auction पद्धति से भूखण्ड आवंटित हो जाने के पश्चात्, “भूखण्ड का फ्रीहोल्ड सहित मूल्य” पचास लाख या उससे अधिक होने की स्थिति “भूखण्ड के फ्रीहोल्ड सहित मूल्य” पर आयकर अधिनियम-1961 की धारा 194IA के अन्तर्गत देय 01 (एक) प्रतिशत टी0डी0एस0 की धनराशि आवेदकों को मेरठ विकास प्राधिकरण, मेरठ के पेन नं0 AAALM0124D पर स्वयं जमाकर रसीद की छाया प्रति एवं आयकर विभाग द्वारा जारी “टी0डी0एस0 जमा का प्रमाण पत्र” प्रार्थना पत्र के साथ मेरठ विकास प्राधिकरण कार्यालय में जमा करना होगा। सम्पत्ति के आवंटन-कम-किश्त में उल्लिखित आवंटन धनराशि व सब्याज निर्धारित देय किश्तें तथा अन्य देय धनराशि जो प्राधिकरण कार्यालय द्वारा सूचित की गयी हो, सफल आवेदकों द्वारा प्राधिकरण परिसर स्थित इण्डियन बैंक (Details For RTGS Account No. 21066035769, IFSC CODE : IDIB00M679) में अथवा एच0डी0एफ0सी0बैंक, सूर्यान्श प्लाजा, गढ़ रोड़, मेरठ (Details For RTGS Account No. 50100056171918, IFSC CODE : HDFC0001911) उपाध्यक्ष, मेरठ विकास प्राधिकरण, मेरठ के पक्ष में देय बैंकर्स चैक/बैंक ड्राफ्ट जो मेरठ में देय हो, के द्वारा जमा करते हुए, जमा रसीद की छाया प्रति सम्बन्धित सम्पत्ति अधिकारी के कार्यालय में जमा करनी होगी।
22. e-AUCTION के पश्चात् भूखण्ड का आवंटन कम किश्त पत्र जारी होने के बाद स्थलीय माप अनुसार भूखण्ड का साईट प्लान प्राप्त होने पर यदि सम्पत्ति कॉर्नर पर स्थित होनी पायी जाती है तो भूखण्ड का मूल्य का 10 प्रतिशत कॉर्नर चार्ज पृथक से देय होगा। यदि भूखण्ड के क्षेत्रफल में वृद्धि पायी जाती है तो नियमानुसार भूमि का अतिरिक्त मूल्य देय होगा तथा सम्पत्ति के मूल्य में कॉर्नर चार्ज शामिल करके 12 प्रतिशत फ्रीहोल्ड देय होगा।
23. प्रतिभागी द्वारा e-Auction & Online bids में दी गयी उच्चतम् दर की स्वीकृति का सूचना पत्र/फ्रीहोल्ड सम्पत्तियों का आवंटन कम किश्त पत्र शासन द्वारा जारी शासनादेश सं0 72/3488/आठ-1-14-30विविध /2014 दिनांक 12 दिसम्बर, 2014 के अधीन सम्पत्ति की कीमत में फ्रीहोल्ड की धनराशि शामिल करते हुए जारी किया जायेगा। आवेदकों को उच्चतम् दर की स्वीकृति का सूचना पत्र/आवंटन कम किश्त पत्र के जारी होने की दिनांक से 30 दिन में सकल मूल्य की शुद्ध 25% धनराशि {धरोहर राशि (EMD) का समायोजन करते हुए} प्राधिकरण कोष में जमा करनी होगी। उच्च आय वर्ग श्रेणी के भूखण्डों की बकाया 75% धनराशि 3 वर्ष की 6 समान छमाही किश्तों में 10.50% वार्षिक दर से ब्याज सहित देय होगी। मध्यम आय वर्ग श्रेणी के भूखण्डों की बकाया 75% धनराशि 3 वर्ष की 6 समान छमाही किश्तों में 10.50% वार्षिक दर से ब्याज सहित देय होगी। प्रत्येक श्रेणी की सम्पत्ति के सापेक्ष पहली छमाही किश्त आवंटन धनराशि के देय दिनांक से छः माह में देय होगी। तदनुसार शेष अगली 05 छमाही किश्तें 6-6 माह के अन्तराल पर भी देय होगी। आवंटन धनराशि एवं देय किश्तों का विवरण आवंटन कम किश्त पत्र में उल्लिखित कर निर्गत किया जायेगा।
24. सम्पत्ति का आवंटन-कम-किश्त पत्र निर्गत होने के साथ-साथ आवेदक को प्रोपर्टी कोड/आईडी प्राप्त करायी जायेगी, जो विशिष्ट कोड होगा। आवेदक द्वारा आवंटित सम्पत्ति के सापेक्ष कोई भी धनराशि अथवा किश्त जमा करते समय रसीद पर प्रोपर्टी कोड का उल्लेख अवश्य किया जायेगा।

25. दण्ड ब्याज—

उच्च आय वर्ग श्रेणी के भूखण्डों की देय धनराशि/देय किश्तें विलम्ब से भुगतान करने की दशा में विलम्ब अवधि का 15% वार्षिक दर से चक्रवृद्धि दण्ड ब्याज (आगणित प्रत्येक छमाही) अतिरिक्त देय होगा। मध्यम आय वर्ग श्रेणी के भूखण्डों की देय धनराशि/देय किश्तें विलम्ब से भुगतान करने की दशा में विलम्ब अवधि का 15% वार्षिक दर से चक्रवृद्धि दण्ड ब्याज (आगणित प्रत्येक छमाही) अतिरिक्त देय होगा।

26. e-AUCTION का स्वीकृति पत्र जारी होने के उपरान्त प्रत्येक दशा में एक माह की अवधि में जमा होने वाली नियत धनराशि, जमा न होने की दशा में आवंटन अनिवार्यतः निरस्त कर दिया जायेगा तथा निरस्तीकरण के दिनांक के दो माह के अन्दर यदि उच्चतम् दरदाता (Highest bidder) निरस्त सम्पत्ति पुर्नबहाली हेतु प्रार्थना पत्र प्रस्तुत नहीं कराता है तो सम्पत्ति के सापेक्ष जमा धरोहर राशि प्रत्येक दशा में जब्त कर ली जायेगी।

27. भूखण्ड का विधिवत् आवंटन कम किश्त पत्र जारी हो जाने के उपरान्त धनराशि जमा न होने पर आवंटन निरस्त करके सम्पत्ति के सापेक्ष जमा धरोहर राशि जब्त कर ली जायेगी तथा शेष जमा धनराशि में से 25% धनराशि की कटौती करते हुए बची हुई अवशेष धनराशि वापस की जायेगी। भूखण्ड के निरस्तीकरण का सूचना पत्र प्रेषित हो जाने के दो माह के अन्दर यदि उच्चतम् दरदाता (Highest bidder)/आवेदक, निरस्तशुदा भूखण्ड को पुर्नबहाली नहीं कराता है तो भूखण्ड से बेदखल कर दिया जायेगा। यदि उच्चतम् दरदाता (Highest bidder)/आवेदक, भूखण्ड के निरस्तीकरण के उपरान्त दो माह में भूखण्ड की पुर्नबहाली कराना चाहे तो दिनांक 07-12-2016 को सम्पन्न 108वीं बोर्ड बैठक द्वारा पारित निम्नलिखित निर्णयानुसार पुर्नबहाली प्रक्रिया अपनाकर भूखण्ड की पुर्नबहाली की जायेगी तथा भूखण्ड की देनदारी पूर्व निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार ही देय होगी।:-

मद सं०-08	प्राधिकरण की योजनाओं में आबंटित सम्पत्ति के सापेक्ष भुगतान शिडयूल के अनुसार देय धनराशि समय से जमा न करने पर हुए निरस्तीकरण उपरान्त बहाली के सम्बन्ध में।	प्राधिकरण बोर्ड द्वारा निम्नलिखित शर्तों/प्रतिबन्ध के अधीन रेस्टोरेशन का निर्णय लिया गया— (1) रेस्टोरेशन से पूर्व अध्यावधिक किश्तों में शामिल ब्याज की धनराशि को जमा करने पर ही रेस्टोरेशन की कार्यवाही की जाय। (2) सम्पत्ति का वर्तमान मूल्य (जिलाधिकारी की सर्किल दर) या नीलामी दर जो भी अधिक हो, पर रेस्टोरेशन की कार्यवाही की जाय।
-----------	--	--

28. कब्जा हस्तान्तरण—

(अ) आवंटित सम्पत्ति का कब्जा नकद भुगतान के आवंटियों को शत प्रतिशत धनराशि, भूखण्ड मूल्य में लोकेशन चार्जेज को शामिल करते हुए भूमि मूल्य का 12% फ्रीहोल्ड की धनराशि, लोकेशन चार्जेज, प्रचलित पानी सीवर चार्ज व दस्तावेज शुल्क आदि की अदायगी के उपरान्त, किन्तु भूखण्ड के सम्मुख विकास कार्य पूर्ण

होने, जिसमें लगभग एक वर्ष का समय लगना सम्भावित है, के पश्चात् देय स्टाम्प ड्यूटी पर विक्रय विलेख पंजीकृत कराने के उपरान्त दिया जायेगा।

(ब) किशतों के आवंटियों को भूखण्ड के लोकेशन व फ्रीहोल्ड चार्ज सहित मूल्य का 40% (चालीस प्रतिशत) धनराशि की अदायगी की अवधि अथवा एक वर्ष जो भी बाद में हो, के पश्चात् प्रचलित पानी सीवर चार्ज, रोड़ कटिंग चार्ज व दस्तावेज शुल्क आदि की अदायगी के उपरान्त देय स्टाम्प ड्यूटी पर कब्जा अनुबन्ध पंजीकृत कराने के उपरान्त दिया जायेगा।

(स) यदि आवंटी किशतों के चलते हुए मध्यावधि में कब्जा प्राप्त करना चाहें, तो आवंटित सम्पत्ति का कब्जा तत्समय तक आवंटियों को देय किशतों की धनराशि अप-टू-डेट जमा करने, सम्पत्ति में लोकेशन चार्जेज को शामिल करते हुए भूमि मूल्य का 12% फ्रीहोल्ड की धनराशि, लोकेशन चार्जेज, प्रचलित पानी सीवर चार्ज व दस्तावेज शुल्क आदि की अदायगी के उपरान्त देय स्टाम्प ड्यूटी पर कब्जा अनुबन्ध पंजीकृत कराने के उपरान्त दिया जायेगा।

29. आवंटित परिसम्पत्ति की पूर्ण धनराशि जमा करने के उपरान्त देय स्टाम्प देयता का वहन आवंटी द्वारा किया जायेगा। पूर्ण धनराशि जमा होने के 6 माह के पश्चात् भूखण्ड की रजिस्ट्री कराया जाना आवश्यक होगा, अन्यथा रूपये 1,000/- प्रति माह की दर से अर्थदण्ड वसूल किया जायेगा।
30. आवंटित परिसम्पत्ति के क्षेत्रफल के अन्तिम सत्यापन में कोई अन्तर हो तो उसे आवंटी स्वीकार करेगा। सम्बन्धित भूखण्ड के न्यूनतम मूल्य में कॉर्नर पर स्थित सम्पत्तियों में देय अतिरिक्त 10% धनराशि सम्मिलित नहीं है। यदि आवंटित भूखण्ड का क्षेत्रफल, तालिका में उल्लिखित स्टैण्डर्ड क्षेत्रफल से घटता अथवा बढ़ता है तो नियमानुसार संशोधित कीमत देय होगी। भूखण्ड कॉर्नर का होने की दशा में उच्चतम दर का 10% कॉर्नर चार्ज अतिरिक्त देय होगा जिसको फ्रीहोल्ड चार्ज की भाँति, भूखण्ड की कीमत में शामिल करते हुए किशतें निर्धारित की जायेगी।
31. भूखण्ड की रजिस्ट्री के समय लोकेशन चार्जेज शासनादेश के अनुसार देय होंगे।
32. फ्रीहोल्ड चार्ज का 12% अंश सम्पत्ति के सकल मूल्य में जोड़कर ही सामान्य किशतों के रूप में लिया जायेगा।
33. परिसम्पत्ति जिन प्रयोजन से आवंटित की गयी है, उसके लिये ही प्रयोग किया जायेगा अन्यथा आवंटन निरस्त कर दिया जायेगा तथा प्राधिकरण परिसम्पत्ति का कब्जा पुनः प्राप्त कर लेगा।
34. आवंटित भूखण्ड पर निर्माण कार्य प्रारम्भ करने से पूर्व उत्तर प्रदेश नगर योजना एवम् विकास अधिनियम की धारा-15 के अन्तर्गत मानचित्र स्वीकृत कराना होगा। भूखण्ड पर निर्माण अध्यावधिक शासनादेशों एवम् प्रचलित भवन निर्माण एवम् विकास उपविधि में उल्लिखित शर्तों, प्रतिबन्धों, उप-नियमों के अनुसार ही अनुमन्य किया जायेगा।
35. आवंटी, परिसम्पत्ति तथा उसके प्रवेश एवम् साझी सुविधाओं को साफ सुथरा तथा अच्छी स्थिति में रखेगा।
36. परिसम्पत्ति का आवंटन "जहाँ है जैसा है" पद्धति पर किया जायेगा।

37. अन्य शर्तें—

(1) मेरठ विकास प्राधिकरण की शताब्दी नगर एवं लोहिया नगर योजना को छोड़कर शेष सभी योजनाएँ नगर निगम को हस्तान्तरित है। नगर निगम को हस्तान्तरित सभी योजनाओं की सभी सम्पत्तियों की आवासीय दरें मा0 बोर्ड के निर्णयानुसार जिलाधिकारी, मेरठ द्वारा निर्धारित दरें लेकर नियमानुसार आवासीय सम्पत्तियों की आरक्षित दरें निर्धारित की गयी है। शताब्दी नगर एवं लोहिया नगर योजना जो नगर निगम मेरठ को हस्तान्तरित नहीं है, की आवासीय दरें मेरठ विकास प्राधिकरण द्वारा निर्धारित है, से लेकर नियमानुसार आवासीय सम्पत्तियों की आरक्षित दरें निर्धारित की गयी है। सम्पत्तियों के आरक्षित मूल्य में नियमानुसार कार्नर एवं पार्क चार्ज शामिल किया गया है।

(2) e-Auction की प्रक्रिया में प्रथम बार शामिल सभी सम्पत्तियों की e-Auction में कम से कम 03 बिडर का होना अनिवार्य है तथा प्रथम बिड के पश्चात् शासन की गाईड लाईन्स 2001 के अनुसार कम से कम 02 बिडर का होना अनिवार्य है। e-Auction में उच्चतम् दरदाता (Highest bidder) को विक्रय विलेख/पट्टा विलेख में उल्लिखित सभी शर्तें स्वीकार होगी एवम् भविष्य में शासन द्वारा जारी/निर्धारित शर्तों/नियमों/आदेशों का अनुपालन करना होगा।

(3) प्राधिकरण की किसी भी योजना में किसी कारणवश अथवा विधि बाध्यता के कारण प्रतिकर की धनराशि में बढ़ोत्तरी की स्थिति में भूखण्ड का मूल्य बढ़ता है तो वह उच्चतम् दरदाता (Highest bidder) द्वारा देय होगा और अदा न करने की स्थिति में समस्त बकाया एवम् देय धनराशि भू-राजस्व के बकाया के रूप में उच्चतम् दरदाता (Highest bidder) से वसूल की जायगी। अतः उक्त देय इस सम्पत्ति पर पहला चार्ज होगा।

(4) नीलामी समिति के अध्यक्ष को बिना कारण बताये e-AUCTION पद्धति से नीलाम की जा रही सम्पत्ति को e-AUCTION से हटाने/स्थगित/निरस्त करने का अधिकार होगा।

(5) आवंटित सम्पत्ति से सम्बन्धित समस्त विवाद मेरठ स्थित न्यायालय के क्षेत्राधिकार में होंगे।

(6) यदि किसी कारणवश आवंटित परिसम्पत्ति का कब्जा प्राधिकरण देने में असमर्थ होता है तो आवंटी से प्राप्त धनराशि बिना ब्याज बिना कटौती के वापस कर दी जायेगी।

(7) विक्रीत भूखण्ड पर भवन निर्माण, मेरठ महायोजना तथा भवन निर्माण एवं विकास उपविधि-2008 (यथा संशोधित 2011 एवं 2016) में संशोधन 2017 के प्राविधानों एवं शासनादेश के अनुसार मेरठ विकास प्राधिकरण से मानचित्र स्वीकृत कराने के उपरान्त ही अनुमन्य होगा।

(8) आवंटित सम्पत्तियों पर विक्रय/कब्जा अनुबन्ध निष्पादित किये जाने के पूर्व यदि सम्पत्ति के क्षेत्रफल में कोई कमी/वृद्धि होती है तो आवंटी को तदानुसार

वृद्धि की दशा में तत्समय प्रचलित नियमों के अन्तर्गत सम्पत्ति के विरुद्ध देय धनराशि की अदायगी करनी होगी।

(9) किसी भी विषय में विवाद पर उपाध्यक्ष, मेरठ विकास प्राधिकरण, मेरठ का निर्णय अन्तिम होगा। उन्हें अपने विवेकानुसार इन शर्तों में अथवा किसी स्थान पर एतद् विषयक किसी भी शर्त/नियम को किसी भी समय शिथिल/संशोधित करने का अधिकार होगा जिसे किसी माननीय न्यायालय में चुनौती नहीं दी जायेगी।

उपाध्यक्ष,
मेरठ विकास प्राधिकरण,
मेरठ।

e-Auction में भाग लेने वाले व्यक्ति की ओर से घोषणा—

मैं घोषित करता/करती हूँ कि मेरे द्वारा उपरोक्त नियम एवम् शर्तों का अध्ययन कर लिया गया है जो मुझे मान्य है।

आवेदक का
फोटोग्राफ

आवेदक/आवेदिका के हस्ताक्षर एवम् पूरा नाम व पता:—

हस्ताक्षर

नाम

पिता का नाम

पति का नाम

मो०नं० व

Email id :

पता

.....

.....